

**KARTA USŁUGI: GG.I.-09**

Starostwo Powiatowe w Rawie Mazowieckiej  
Plac Wolności 1  
96-200 Rawa Mazowiecka

<b>Nazwa usługi</b>	<b>ZWROT WYWŁASZCZONYCH NIERUCHOMOŚCI</b>
Komórka właściwa do załatwienia sprawy	Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Adres	Rawa Mazowiecka, Plac Wolności 1, parter , pok. nr 4 tel.(46) 814 46 31 w. 19 e-mail: <a href="mailto:gn@powiatrawski.pl">gn@powiatrawski.pl</a>
Osoby odpowiedzialne	Renata Wałęsiak
Podstawa prawna	1. Art. 136 –142, 216 i 217 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz 2603 z późn. zm.) 2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)
Wymagane dokumenty	Pisemny wniosek poprzednich właścicieli nieruchomości, lub ich spadkobierców. We wniosku o zwrot wywłaszczonych nieruchomości należy określić położenie nieruchomości podlegającej zwrotowi, lub jej części, obecny lub poprzedni numer działki. Do wniosku należy dołączyć: <ul style="list-style-type: none"><li>• oryginały prawomocnych postanowień sądu stwierdzające nabycie praw do spadku w przypadku gdy o zwrot ubiegają się spadkobiercy poprzedniego właściciela</li><li>• jeżeli możliwe - dokument, na podstawie którego zostało odjęte prawo własności (akt notarialny, decyzja wywłaszczeniowa)</li></ul>
Forma i miejsce wnoszenia podania/ wniosku	Osobiście lub przez ustanowionego pełnomocnika w Kancelarii Starostwa, Plac Wolności 1, parter, pokój nr 1 lub pocztą na adres Starostwa.
Formularze do pobrania	Wniosek o zwrot wywłaszczonej nieruchomości.
Opłaty	Od wniosku nie pobiera się opłaty skarbowej.
Forma załatwienia sprawy	Sprawy załatwia się poprzez wydanie decyzji o zwrocie lub o odmowie zwrotu wywłaszczonej nieruchomości, względnie o umorzeniu postępowania
Termin załatwienia sprawy	Sprawy nie wymagające wyjaśnień załatwia się niezwłocznie, w przypadku sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego - w terminie do 2 miesięcy.
Tryb odwoławczy	Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Rawskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.
Informacje dodatkowe	1. Postępowanie wszczyna się na wniosek strony. 2. W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w Kancelarii Starostwa