UCHWAŁA NR 282/2026
ZARZĄDU POWIATU RAWSKIEGO

z dnia 15 stycznia 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rawskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684), art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, Dz. U. z 2024 r. poz. 1717, Dz. U. z 2024 r. poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1080, Dz. U. z 2025 r. poz. 1077) oraz § 5 Uchwały nr V/42/2011 Rady Powiatu Rawskiego w Rawie Mazowieckiej z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Rawskiego (DZ. Urz. WŁ z roku 2011 nr 153 poz. 1473) Zarząd Powiatu Rawskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Rawskiego przeznacza się do zbycia w drodze sprzedaży, prawo własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie nr 5 miasta Rawa Mazowiecka, składającej się z dwóch działek ewidencyjnych, ujawnionych w księdze wieczystej nr LD1R/00037317/1 oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1) działka nr 3/51 o pow. 0,4104 ha,
2) działka nr 3/52 o pow. 1,5489 ha.

§ 2. Sprzedaż wymienionej w § 1 nieruchomości, nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. Ustala się cenę wywoławczą do pierwszych przetargów nieograniczonych opisanej w § 1 nieruchomości w wysokości:

1) działka nr 3/51 o pow. 0,4104 ha – kwota wywoławcza: 660 000,00 zł (słownie: sześćset sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100),
2) działka nr 3/52 o pow. 1,5489 ha – kwota wywoławcza: 2 500 000,00 zł (słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych 00/100).

§ 4. Ustala się wadium do pierwszych przetargów nieograniczonych opisanej w § 1 nieruchomości w wysokości:

1) działka nr 3/51 o pow. 0,4104 ha – kwota wadium 66 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100),
2) działka nr 3/52 o pow. 1,5489 ha – kwota wadium: 250 000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Adrian Galach

Wicestarosta

Justyna Walczak

Członek Zarządu

Roman Ciszewski

Członek Zarządu

Mirosław Trzonek

Członek Zarządu

Stanisław Skoneczny