

ZARZĄD POWIATU RAWSKIEGO
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ O PRZEZNACZENIU DO NAJMU,
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W RAWIE MAZOWIECKIEJ

L p.	Oznaczenie pomieszczenia	Okres najmu	Opis pomieszczeń	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie	Forma rozdysponowania	Cena za 1 m ²	Dodatkowe opłaty ponoszone w trakcie wynajmowania lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Lokal użytkowy (II piętro) przy ul. Kościuszki 5 w Rawie Mazowieckiej – 2 pomieszczenia	od 01.01.2026 do 28.02.2026 r.	Lokal nr 52 i 53 położony w budynku przy ul. Kościuszki 5, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania	20,37 m ²	Działalność administracyjno-biurowa	Najem w trybie bezprzetargowym	9,43 zł/m ² + 23% VAT	1) Opłata z tytułu zużycia wody i odprowadzenia ścieków - proporcjonalnie do ilości przebywających/zatrudnionych osób, wyliczona w oparciu o wskazania wodomierza głównego i taryfy obowiązującej u dostawcy; 2) Opłata za energię elektryczną wg wskazań podlicznika i ceny 1 kWh stosowanej przez dostawcę energii elektrycznej + 1/20 opłat stałych wynikających z faktury za dystrybucję energii elektrycznej 3) opłata za wywóz odpadów stałych proporcjonalnie do ilości przebywających/zatrudnionych osób wyliczona na podstawie rachunku wystawionego przez odbiorcę odpadów; 4) opłata za dostarczenie ciepła płatna co miesiąc w wysokości 1/12 kosztów dostawy ciepła wyliczona na podstawie poprzedniego okresu grzewczego	1) czynsz płatny raz w miesiącu, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury; 2) opłata z tytułu zużycia wody i odprowadzenia ścieków płatna raz w miesiącu w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury; 3) opłata za energię elektryczną płatna dwa razy w roku, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury; 4) opłata za wywóz odpadów stałych płatna raz w miesiącu, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury; 5) opłata za dostarczenie ciepła płatna raz w miesiącu, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury;	1) Czynsz podlega automatycznej waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określony przez Prezesa GUS; 2. Opłata za centralne ogrzewanie aktualizowana będzie co roku do dnia 31 maja po zakończeniu okresu grzewczego, na podstawie rzeczywistych kosztów dostawy ciepła przypadających na lokal

Szczegółowe informacje uzyskać można w pokoju nr 105 Starostwa Powiatowego w Rawie Mazowieckiej Pl. Wolności 1, tel. 46 814 46 31 wew.13
Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 05.12.2025 r. do 25.12.2025 r.

Rawa Mazowiecka, 05.12.2025 r.

STAROSTA

STAROSTA
Adrian Galach

WICESTAROSTA

WICESTAROSTA
Justyna Walczak