

Rawa Mazowiecka 24.07.2025

Grzegorz Stefaniak  
Radny Powiatu Rawskiego

Pan Zbigniew Sienkiewicz  
Przewodniczący  
Rady Powiatu Rawskiego

## Zapytanie

Szanowny Panie Przewodniczący,

W związku z udziałem na ostatnim posiedzeniu Wspólnych Komisji Powiatu Rawskiego zwracam się z uprzejmą prośbą o przesłanie informacji dotyczącej danych ewidencyjnych działek, którymi zainteresowane jest miasto Rawa Mazowiecka celem wybudowania cmentarza komunalnego.

Proszę o podanie numerów ewidencyjnych działek wraz z podaniem ich powierzchni oraz rodzaju klas bonitacyjnych zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków. Proszę również o podanie jaki cel przeznaczenia tych działek zawarty jest w Miejscowym Planie Zagospodarowania oraz czy powyższe działki zostały wycenione celem ewentualnej sprzedaży.

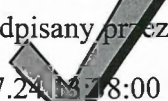
Proszę o informację czy aktualnie działki te są wdzierżawione oraz czy są utrzymywane w należytej kulturze rolnej.

Z poważaniem

Grzegorz Stefaniak

**Podpis jest prawidłowy**

Dokument podpisany przez Grzegorz  
Stefaniak  
Data: 2025.07.24 18:00 CEST





Starosta Rawski

**Pan  
Grzegorz Stefaniak  
Radny  
Rady Powiatu Rawskiego**

Nasz znak: BZiR.0003.69.2025.KP

Data: 2025-08-07

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 24 lipca 2025 r. w sprawie danych ewidencyjnych dot. nieruchomości stanowiących własność Powiatu, którymi zainteresowane jest miasto Rawa Mazowiecka dc. budowy cmentarza komunalnego niniejszym informuję, iż Powiat Rawski jest właścicielem nieruchomości położonej w Rawie Mazowieckiej, oznaczonej w egib w obrębie 5, jako działka nr 6/7 o pow. **12,2224 ha**, w tym: RIV b- 0,2285 ha, RV- 3,3299 ha, RVI-0,3555 ha, ŁIII- 2,8737 ha, ŁIV- 0,3487 ha, ŁV- 0,4632 ha, PSV- 0,0070 ha, W-ŁIII- 0,2230 ha, W-ŁIV-0,0271 ha, W-ŁV- 0,0251 ha, W-PsV-0,0170 ha, LsIV-2,0667 ha, Lzr-ŁIII-0,2689 ha, Lzr-ŁIV -0,4113 ha, Lzr-ŁV-1,4148 ha, Lzr-Ps- 0,1620 ha.

Wg. danych Systemu Informacji Przestrzennej (dostępnych na stronie [www.rawamazowiecka.pl](http://www.rawamazowiecka.pl)) w/w działka, zgodnie z Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rawa Mazowiecka, zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/89/2003 z dnia 28 października 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, położona jest w terenie oznaczonym symbolem **5.58.UZ,ZPp.**, przeznaczonym pod:

- funkcja podstawowa - tereny służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej;
- funkcja uzupełniająca - tereny parków.

Informuję ponadto, że zgodnie z zapisami Działu IV KW LD1R/00041000/7, w/w nieruchomość jest obciążona:

- Hipoteką umowną łączną w wysokości 21 000 000,00 zł,
- Hipoteką umowną łączną w wysokości 3 000 000,00 zł.

Aktualnie część w/w działki o pow. 7,5995 ha jest wdzierżawiona do 26.06.2027 r. na cele rolne. Dla przedmiotowej nieruchomości nie był wykonany operat szacunkowy dc. sprzedaży.

**STAROSTA**  
*Adrian Galach*  
Adrian Galach