

UCHWAŁA NR 176/2025
ZARZĄDU POWIATU RAWSKIEGO

z dnia 16 lipca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Rawskiego służebnością gruntową**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 i 1907), art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) oraz § 20 ust. 2 Uchwały Rady Powiatu Rawskiego w Rawie Mazowieckiej z dnia 29 marca 2011 roku nr V/42/2011 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Rawskiego (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 27 maja 2011 roku, nr 153, poz. 1473) Zarząd Powiatu Rawskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rawskiego położonej w obrębie nr 4 miasta Rawa Mazowiecka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 549/6 o pow. 2,5316 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rawie Mazowieckiej, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1R/00023406/1 służebnością gruntową o pow. 0,0409 ha, polegającą na prawie budowy przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej oraz jego późniejszej eksploatacji na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej położonej w obrębie nr 4 miasta Rawa Mazowiecka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 542/6 o pow. 1,1498 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rawie Mazowieckiej, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1R/00046963/0.

§ 2. Ustala się jednorazowe wynagrodzenie należne Powiatowi Rawskiemu za ustanowienie służebności gruntowej opisanej w § 1, na kwotę 25 263,00 zł + VAT 23% (5 810,49 zł).

§ 3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności gruntowej zostaną ustalone w protokole uzgodnień, stanowiącym podstawę do sporządzenia aktu notarialnego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Adrian Galach

Wicestarosta

Justyna Walczak

Członek Zarządu

Stanisław Skoneczny

Członek Zarządu

Mirosław Trzonek

Członek Zarządu

Roman Ciszewski