

UCHWAŁA NR 110/2025
ZARZĄDU POWIATU RAWSKIEGO

z dnia 28 stycznia 2025 r.

w sprawie minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe w budynkach stanowiących własność powiatu rawskiego

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1907) oraz § 16 Uchwały Nr V/42/2011 Rady Powiatu Rawskiego w Rawie Mazowieckiej z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Rawskiego, Zarząd Powiatu Rawskiego **uchwala**, co następuje:

§ 1. Ustala się minimalne miesięczne stawki czynszu za najem lokali użytkowych w budynkach stanowiących własność powiatu rawskiego wynajmowanych:

- 1) podmiotom prowadzącym działalność gospodarczo-usługową na kwotę 29,18 zł/m²;
- 2) państwowym i samorządowym jednostkom organizacyjnym na kwotę 29,18 zł/m²;
- 3) organizacjom prowadzącym działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą lub sportowo-turystyczną, na cele nie związane z działalnością gospodarczą na kwotę 9,43 zł/m²;
- 4) innym nie wymienionym w punkcie 1-3 podmiotom na kwotę 22,81 zł/m².

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za wynajem pomieszczeń garażowych i piwnic na kwotę 9,43 zł/m².

§ 3. 1. Do stawek czynszu określonych w § 1 i § 2 doliczany będzie podatek VAT według obowiązującej stawki.

2. Stawki czynszu określone niniejszą uchwałą podlegają corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr 696/2024 Zarządu Powiatu Rawskiego z dnia 26 stycznia 2024 r. w sprawie minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe w budynkach powiatu rawskiego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Organizacyjnego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

Adrian Galach

Wicestarosta

Justyna Walczak

Członek Zarządu

Jarosław Uchman

Członek Zarządu

Lech Owczarek

Członek Zarządu

Stanisław Skoneczny