

WYKAZ

lokalu mieszkalnego, będącego własnością Powiatu Rawskiego, położonego w Rawie Mazowieckiej przy ul. Południowej 27 przeznaczonego do zbycia na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym w oparciu o art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Numer i powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w budynku.	Numer ewidencyjny i powierzchnia działki gruntu, na której posadowiony jest budynek.	Udział w prawie własności gruntu.	Pomieszczenia przynależne.	Oznaczenie księgi wieczystej.	Położenie nieruchomości.	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego.	Termin i sposób zagospodarowania nieruchomości.	Wartość nieruchomości PLN (w tym wartość ułamkowej części gruntu)	Cena lokalu (łącznie z ułamkową częścią gruntu) przy zastosowaniu 99% bonifikaty.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
Nr 13 37,06 m ²	696/3 0,1798ha	3706/58997 w dz. 696/3	Lokal mieszkalny nr 13 o pow. 24,62 m ² na działce ewid. 696/3 Komórka nr 1 o pow. 12,44 m ² w oddzielnym budynku znajdującym się na działce ewid. 696/3	LD1R/00034145/3	Województwo: łódzkie Powiat: rawski Gmina: miasto Rawa Mazowiecka Obręb: 0004	Lokal mieszkalny nr 13 (składający się z przedpokoju, kuchni i jednego pokoju) usytuowany jest na pierwszym piętrze (drugiej kondygnacji) budynku mieszkalnego wielorodzinnego mieszczącego łącznie 14 lokali mieszkalnych. Lokal zbywany jest łącznie z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w prawie własności gruntu. Komórka nr 1 usytuowana w oddzielnym budynku. Przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 4.4.27.MWu-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.	Termin zagospodarowania: według uznania przyszłego właściciela. Sposób zagospodarowania: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	254 000,00 zł	2 540,00 zł

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Rawie Mazowieckiej, Plac Wolności 1, 96-200 Rawa Mazowiecka oraz publikuje na stronach internetowych: www.powiatrawski.pl, www.bip.powiatrawski.pl na okres 21 dni tj. od ...22.02... 2025 r. do ...05.03... 2025 r. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, upływa po 6 tygodniach od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości tj. ...26.03... 2025 r. Liczy się data wpływu wniosku do Starostwa Powiatowego w Rawie Mazowieckiej.

Szczegółowe informacje uzyskać można w pokoju nr 4 Starostwa Powiatowego, 96-200 Rawa Mazowiecka, pl. Wolności 1, tel.46/8142745 wew. 18,19.

WICESTAROSTA
Justyna Walczak
Justyna Walczak

STAROSTA
Adrian Galach
Adrian Galach