

PROTOKÓŁ NR 5/2024
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego
odbytego w dniu 5 czerwca 2024 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Zarządu, zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. W posiedzeniu uczestniczyli także zaproszeni goście, zgodnie z powyższą listą. Posiedzeniu przewodniczył Starosta Rawski – Adrian Galach.

Przyjęto następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia zarządu.
5. Wniosek dyrektora ZSP im. Wł. St. Reymonta w Rawie Mazowieckiej o wyrażenie zgody na udział szkoły w konkursie „Nasze ekologiczne pracownie”.
6. Informacja o wynikach przetargu dot. sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Powiatu, poł. w Rawie Mazowieckiej – dz. nr 308/59 (obr. 4)
7. Informacja o ustalonej przez Rzecznawcę Majątkowego wartości, planowanej do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu, poł. w Rawie Mazowieckiej przy ul. Zwolińskiego– obr. 4 dz. nr 548/3, 548/5 oraz ustalenie ceny wywoławczej wraz z ustaleniem wysokości wadium do przetargu.
8. Rozpatrzenie wniosku ZEC sp. z o.o. dot. wyrażenia zgody na budowę sieci ciepłowniczej na działce stanowiącej własność Powiatu, poł. w Rawie Mazowieckiej przy ul. Targowej- dz. nr 308/28 (obr.4).
9. Projekt Uchwały Rady Powiatu Rawskiego w sprawie zmiany Uchwały Rady Powiatu Nr II/16/2024 z 24 maja 202r w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Powiatu rawskiego w Związku Powiatów Województwa Łódzkiego
10. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie zmiany planów finansowych budżetu Powiatu Rawskiego na 2024 rok.
11. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie zmian w budżecie na 2024 rok.
12. Sprawy różne.
13. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1-3 Otwarcia posiedzenia Zarządu Powiatu o godzinie 10:00 dokonał Starosta Rawski – Adrian Galach, witając zaproszonych gości oraz członków Zarządu. Następnie stwierdził prawomocność obrad - zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu obecni byli wszyscy członkowie Zarządu.

Wobec powyższego wszystkie decyzje, które Zarząd będzie podejmował będą miały moc obowiązującą.

Następnie przystąpiono do realizacji porządku obrad, który został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4 W tym punkcie Zarząd Powiatu jednogłośnie przyjął protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad. 5 W tym punkcie Kierownik Oddziału Oświaty Kultury i Sportu Pani Grażyna Walewska przedstawiła wniosek dyrektora Zespołu Szkół Ponadpodstawowych im. W. Reymonta w Rawie Mazowieckiej wyrażenie zgody na wzięcie udziału w konkursie pn. „Nasze Ekologiczne Pracownie - edycja 2024” Blok II - Polepszenie warunków nauczania poprzez utworzenie kreatywnych i pomysłowych nowych pracowni edukacyjnych w szkołach, którego organizatorem jest Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Maksymalna kwota dofinansowania wynosi 60.000,00 zł i może stanowić do 95% dofinansowania projektu. Projekt został wyliczony na łączną kwotę 66.120,00 zł. Z tego powodu konieczne jest dofinansowanie ze strony Starostwa Powiatowego w Rawie Mazowieckiej. Dyrektor szkoły wnioskował o kwotę dofinansowania (wkład własny) w wysokości 6.120,00 zł, obejmującą tzw. koszty niekwalifikowane, która pokryje koszty wycyklinowania zniszczonego parkietu w ekopracowni.

Zgodnie z wnioskiem dyrektora projekt umożliwi stworzenie nowoczesnej pracowni ekologicznej przeznaczonej do nauczania przedmiotów przyrodniczych. Zostanie ona wyposażona w nowe ławki i krzesła, biurko i krzesło dla nauczyciela, meble do przechowywania pomocy dydaktycznych, pomoce dydaktyczne, monitor interaktywny, laptop, rolety, foto tapetę przedstawiającą piękno lokalnego krajobrazu oraz odświeżenie parkietu.

Zarząd pozytywnie rozpatrzył wniosek i zaakceptował zabezpieczenie środków w kwocie 6.120,00 zł na wkład własny.

Ad. 6 W tym punkcie Pani Anna Ostalska Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła informację o wynikach przetargu dotyczącego sprzedaży nieruchomości - działki nr 308/59 o pow. 3427m², stanowiącej własność Powiatu, zlokalizowanej w Rawie Mazowieckiej obręb 4, przy ul. Targowej. Cena wywoławcza wynosiła 455.700,00 zł. Do przetargu przystąpił jeden oferent i działka została sprzedana za kwotę 566.119,80 zł brutto (460.260,00 zł netto) + dodatkowe 2364,00 zł za służebność.

Zarząd przyjął informację o wynikach przeprowadzonego przetargu.

Ad. 7 Kontynuując Pani Dyrektor Anna Ostalska przekazała informację o ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartości, planowanej do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu, położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Zwolińskiego – obręb 4, działki nr: 548/3, 548/5 oraz wnioskuje do Zarządu o ustalenie ceny wywoławczej wraz z ustaleniem wysokości wadium do przetargu. Wartość ww. nieruchomości o pow. 7023 m² została wyszacowana na kwotę 1.126.200,00 zł.

Po dyskusji Zarząd jednogłośnie podjął decyzję o przeznaczeniu ww. nieruchomości do sprzedaży, podniesieniu ceny wywoławczej do kwoty 1.700.000,00 zł oraz określił wysokość wadium na poziomie 10% ceny wywoławczej.

Jednocześnie zobowiązano Panią Dyrektor do przygotowania i przedstawienia Zarządowi wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu wraz z informacją o ich obciążeniach (m.in. hipoteką, służebnością, itd.).

Ad. 8 W kolejnym punkcie Pani Anna Ostalska przedstawiła wniosek ZEC sp. z o.o. dotyczący wyrażenia zgody na budowę sieci ciepłowniczej na działce stanowiącej własność Powiatu, położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Targowej - dz. nr 308/28 (obr.4). Następnym będzie późniejsze ustanowienie służebności na rzecz ZECu, po uzyskaniu przez spółkę środków na prowadzenie inwestycji.

Zarząd wyraził zgodę na budowę sieci w ww. działce.

Ad. 9 W dalszej części Pani Dyrektor przedstawiła projekt uchwały Rady Powiatu Rawskiego w sprawie zmiany uchwały Rady Powiatu Nr II/16/2024 z 24 maja 202r w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Powiatu Rawskiego w Związku Powiatów Województwa Łódzkiego.

Zgodnie z treścią art. 69 ustawy o samorządzie powiatowym oraz uchwały Nr XX/108/2016 z dnia 13 września 2016 r. w sprawie przyjęcia statutu Związku Powiatów Województwa Łódzkiego zmiana uchwały następuje w związku z dostosowaniem do zasad reprezentacji obowiązujących w Związku Powiatów Województwa Łódzkiego.

Zarząd zapoznał się z projektem uchwały Rady Powiatu.

Ad. 10 i 11 W tym punkcie Pani Małgorzata Konopińska z-ca Głównego Księgowego przedstawiła zmiany, które należy wprowadzić w budżecie w związku z wpływem środków.

Zarządu Powiatu przyjął uchwałę w sprawie zmiany planów finansowych budżetu Powiatu Rawskiego na 2024 rok, stanowiącą załącznik nr 2 do protokołu.

Zarząd przyjął uchwałę w sprawie zmian w budżecie na 2024 rok, stanowiącą załącznik nr 3 do protokołu

Ad. 17 W sprawach różnych Starosta Adrian Galach poprosił Panią Małgorzatę Konopińską z-cę Głównego Księgowego o przedstawienie sprawy sposobu wnioskowania szkół o pieniądze.

Pani Księgowa poinformowała, że pod koniec każdego miesiąca wpływa subwencja na następny miesiąc, która jest przekazywana do szkół, na podstawie złożonych przez Wydział Polityki Społecznej zapotrzebowań, ostatniego dnia miesiąca.

Zgodnie z wnioskiem dyrektora WPS, w dniu 29 maja szkoły otrzymały ok. 2 mln 400 tys. środków na wydatki oraz ok. 1,5 ml na ZFŚS, a w dniu 5 czerwca – ok. 800 tys. na zaległe ZUS-y.

W dniu 3 czerwca Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej, po godz.15:00, złożył zapotrzebowanie do Wydziału Finansowego na kolejne 250 tys., ponieważ szkoły poinformowały, że potrzebne są jeszcze dodatkowe środki na niewypłacone godziny ponadwymiarowe.

Pieniądze ostatecznie mogły zostać wyasygnowane, gdyż wpłynęły wyższe dochody z zajęcia pasa drogowego.

W obecnym stanie organizacyjnym dyrektor Wydziału Polityki Społecznej odpowiada za szkoły merytorycznie (przez Oddział Oświaty), a także finansowo - nadzorując Powiatowy Zespół Administracyjno – Ekonomiczny Szkół.

Podsumowując Zarząd podkreślił, że dyrektorzy jednostek powinni baczniej kontrolować budżet, już na etapie jego planowania. Należy także usprawnić komunikację i usprawnić przepływ informacji pomiędzy Wydziałem Finansowym a Powiatowym Zespołem Ekonomiczno – Administracyjnym Szkół, przy zachowaniu przejrzystości wszystkich działań.

Zdaniem Starosty należy rozważyć zmiany organizacyjne w tym zakresie, tj. funkcjonowanie dwóch komórek organizacyjnych.

Ustalono, że celowym byłoby także zorganizowanie, przed rozpoczęciem nowego roku szkolnego, Komisji Oświaty, spotkania z dyrektorami placówek oraz przedstawienie przez dyrektora WPS informacji o bieżącym stanie na rynku pracy wśród nauczycieli.

W kolejnej części ustalono termin kolejnego posiedzenia Zarządu na dzień 12.06.2024r. na godz. 10:30.

Ad. 13 Zamknięcie posiedzenia.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Starosta Rawski – Adrian Galach dokonał o godzinie 11:50 zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Zarząd Powiatu:

Adrian Galach	Starosta Rawski
Justyna Walczak	Wicestarosta
Lech Owczarek	Członek Zarządu
Stanisław Skoneczny	Członek Zarządu
Jarosław Uchman	Członek Zarządu

Sporządziła: Jolanta Chylak