

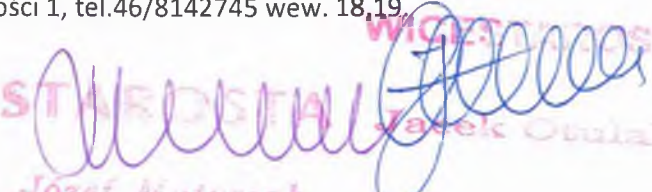
**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Powiatu Rawskiego**  
**przeznaczony do zbycia w drodze zamiany**

<i>Numer działki wg EGiB</i>	<i>Pow. gruntu w ha</i>	<i>Oznaczenie księgi wieczystej</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Termin i sposób zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Wartość PLN (netto)</i>
143/2	0,0308	LD1R/ 00037123/4	Obręb Sowidół, gm. Regnów	<p>Właścicielem działki jest Powiat Rawski</p> <p>Nieruchomość niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne (użytek: R IIIb i R IVa), stanowiąca grunt częściowo wykorzystywany pod uprawy sadownicze.</p> <p>Według aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Regnów, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: 26.15 KD – Komunikacja.</p>	<p>Termin zagospodarowania: według uznania przyszłego właściciela.</p> <p>Sposób zagospodarowania: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p>	2400,00
241/2	0,0171	LD1R/ 00037120/3	Obręb Nowy Regnów, gm. Regnów	<p>Właścicielem działki jest Powiat Rawski</p> <p>Nieruchomość niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne (użytek: R IIIb), stanowiąca obszar nieutwardzonego gruntu, zapewniającego obsługę przyległego sadu owocowego.</p> <p>Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Regnów, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: R1 – Obszary rolniczej przydatności produkcyjnej szczególnie chronione.</p>	<p>Termin zagospodarowania: według uznania przyszłego właściciela.</p> <p>Sposób zagospodarowania: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p>	1350,00

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na **okres 21 dni tj. od 19 stycznia 2022 r. do 9 lutego 2022 r.** . Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), upływa po 6 tygodniach od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości tj. **2 marca 2022 r.** Liczy się data wpływu wniosku do Starostwa Powiatowego w Rawie Mazowieckiej.

Rozliczenie kosztów zmiany nastąpi w protokole uzgodnień, zawartym pomiędzy Powiatem Rawskim, a osobą fizyczną.

Szczegółowe informacje uzyskać można w pokoju nr 4 Starostwa Powiatowego, 96-200 Rawa Mazowiecka, pl. Wolności 1, tel.46/8142745 wew. 18,19.

  
**STAROSTWA**  
**Józef Mutysia**  
 WICESTAROSTA  
 Jacek Otulak