

PROTOKÓŁ NR 135/2021
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego odbytego
w dniu 25 maja 2021 roku

Przewodniczący Zarządu - Starosta Rawski Pan Józef Matysiak o godz. 14.00 otworzył posiedzenie Zarządu Powiatu Rawskiego. Następnie stwierdził prawomocność obrad. Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu na 5 członków Zarządu Powiatu obecnych było 5 członków Zarządu. Wobec powyższego wszystkie decyzje, które Zarząd będzie podejmował będą miały moc obowiązującą. W posiedzeniu uczestniczyli także zaproszeni goście, zgodnie z załączoną listą obecności.

Następnie przystąpiono do realizacji następującego porządku obrad, który został przyjęty jednogłośnie:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia zarządu.
5. Informacja o uruchomieniu drugiego naboru w programie Infrastruktura Sportowa Plus Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi.
6. Przedstawienie Harmonogramu Rzeczowo- Finansowego przedstawionego przez SZYMBUD dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa Szpitala Św. Ducha w Rawie Mazowieckiej- rozbudowa istniejącego kompleksu o nowy budynek dwukondygnacyjny z przeznaczeniem na Blok Operacyjny i OIT wraz z zakupem i montażem niezbędnego wyposażenia medycznego i niemedyceznego”.
7. Informacja o zaleceniach pokontrolnych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.
8. Informacja o planowanej kontroli Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
9. Informacja w sprawie postępowania na zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa parkingu przy budynku Przychodni POZ-SPOZ, Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej oraz Powiatowej Biblioteki Publicznej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Niepodległości”.
10. Informacja na temat lokali mieszkalnych i niemieszkalnych, stanowiących własność Powiatu, znajdujących się w budynkach położonych w Rawie Mazowieckiej przy ul. Południowej 27 i Reymonta 14.
11. Sprawy różne.
12. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 4 W tym punkcie jednogłośnie został przyjęty protokół z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Ad. 5 W kolejnym punkcie Zarząd Powiatu Rawskiego zapoznał się z informacją o uruchomieniu przez Zarząd Województwa Łódzkiego drugiego naboru w programie Infrastruktura Sportowa Plus, którą przedstawiła Pani Katarzyna Zagajewska- Dyrektor

Wydziału Infrastruktury. Zarząd wyraził zgodę na złożenie wniosku na zadanie inwestycyjne pn. Modernizacja infrastruktury sportowej Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Białej Rawskiej, który nie otrzymał dofinansowania w I naborze. Termin składania wniosków trwa od 21 do 31 maja 2021 r.

Ad. 6 W tym punkcie Zarząd Powiatu zapoznał się z harmonogram Rzeczo- Finansowego sporządzonym przez SZYMBUD dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa Szpitala Św. Ducha w Rawie Mazowieckiej- rozbudowa istniejącego kompleksu o nowy budynek dwukondygnacyjny z przeznaczeniem na Blok Operacyjny i OIT wraz z zakupem i montażem niezbędnego wyposażenia medycznego i niemedyceznego”, który przedstawiła Pani Katarzyna Zagajewska- Dyrektor Wydziału Infrastruktury.

Ad. 7 Kolejny punkt porządku obrad dotyczył informacji o zaleceniach pokontrolnych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, którą przedstawiła Pani Katarzyna Zagajewska- Dyrektor Wydziału Infrastruktury.

W wyniku kontroli budynku magazynu zlokalizowanego przy ul. Dworcowej 37 w Rogowie przeprowadzonej w dniu 02.10.2020 r. zalecono Powiatowi Rawskiemu jako posiadaczowi zabytku:

- naprawę pokrycia dachowego w taki sposób, żeby zahamować proces destrukcji elementów więźby dachowej i zalewanie budynku wodą opadową;
- wykonanie rynien i rur spustowych;
- zapewnienie właściwego odpływu wód gruntowych od strony drewnianej przybudówki.

Naprawy należy wykonać do 30.11.2021 r.

W bezpośrednim następstwie kontroli obowiązek naprawy został nałożony na PKP SA jako właściciela nieruchomości, po złożonych zastrzeżeniach, Konserwator uwzględnił argumentację PKP SA i uznał, że Powiat Rawski zgodnie Umową użyczenia jest zobowiązany na własny koszt do wykonywania wszelkich napraw niezbędnych do zachowania przedmiotu użyczenia w stanie nie pogorszonym i jest zobowiązany do utrzymania budynków zabytkowych.

Ad. 8 W kolejnym punkcie Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją o planowanej kontroli Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, która odbędzie się 18 czerwca 2021 r. Kontroli poddany zostanie zabytkowy budynek dworca kolei wąskotorowej w Rawie Mazowieckiej oraz zabytkowy most na rzece Rawce.

Ad. 9 Zarząd Powiatu Rawskiego przyjął informację w sprawie postępowania na zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa parkingu przy budynku Przychodni POZ-SPOZ, Poradni Psychologiczno- Pedagogicznej oraz Powiatowej Biblioteki Publicznej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Niepodległości” przedstawioną przez Panią Katarzynę Zagajewską- Dyrektora Wydziału Infrastruktury.

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 – Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł netto.

1. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Termin realizacji: do ustalenia po zaakceptowaniu oferty
- 2) Forma płatności: przelew min. 14 dni
- 3) Gwarancja: min. 24 miesiące

2. W dniu 07.05.2021r. zostało przeprowadzone telefoniczne rozeznanie rynku z poniżej wymienionymi firmami/osobami i zostały mi zaoferowane następujące ceny dla w/w zadania:

1. Nazwa: Przedsiębiorstwo Budowy i Utrzymania Dróg MIRDRÓG Mirosław Kozera

Adres/ tel.: 96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Tomaszowska 62; tel. 601 887 533

- cena netto: 118 411,60 zł; Stawka VAT: 23% cena brutto: 145 646,27 zł;

- Data otrzymania oferty: 10.05.2021r. – w wersji papierowej

2. Nazwa: Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe ORBITA Zygmunt Gos

Adres/ tel.: 96-200 Rawa Mazowiecka, ul. Księżę Domki 41; tel. (46) 814-58-98

- cena netto: 119 860,00 zł; Stawka VAT: 23% cena brutto: 147 427,80 zł;

- Data otrzymania oferty: 12.05.2021r. – w wersji papierowej

3. Nazwa: Zakład Robót Drogowo – Budowlanych RAWDRÓG Cezary Walczewski

Adres/ tel.: 96-232 Regnów, Ryłsk 46; tel: 601 241 683

- cena netto: 132 160,00zł; Stawka VAT: 23%; cena brutto: 162 556,80zł

- Data otrzymania oferty: 14.05.2021r. – w wersji papierowej

3. W związku z tym, jako najkorzystniejsza została wybrana oferta firmy/osoby:

Przedsiębiorstwo Budowy i Utrzymania Dróg MIRDRÓG Mirosław Kozera

złożoną na kwotę 145 646,27 zł brutto za wykonanie robót objętych zamówieniem.

(słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy sześćset czterdzieści sześć zł 27/100)

Ad. 10 W tym punkcie Pan Stefan Goryczka- Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przedstawił informację na temat lokali mieszkalnych i niemieszkalnych, stanowiących własność Powiatu, znajdujących się w budynkach położonych w Rawie Mazowieckiej przy ul. Południowej 27 (3 mieszkania) i Reymonta 14 (3 mieszkania).

Zarząd Powiatu zlecił wydziałowi merytorycznemu dokonanie analizy prawnej dotyczącej przekazania lokali do zasobów miasta ze względu na brak własności powiatu w kwestii gospodarki mieszkaniowej.

Ad. 11 Sprawy różne.

W sprawach różnych ustalono także termin kolejnego posiedzenia zarządu na dzień 28.05.2021 r. na godzinę 14.00.

Ad. 12 Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Starosta Rawski- Józef Matysiak dokonał o godzinie 15.00 zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Sporządziła: Patrycja Wróblewska-Firek

Zarząd Powiatu:

Józef Matysiak	Starosta Rawski
Jacek Otulak	Wicestarosta
Jarosław Kobierski	Członek Zarządu
Henryk Majewski	Członek Zarządu
Grzegorz Stefaniak	Członek Zarządu