

PROTOKÓŁ NR 133/2021
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego odbytego
w dniu 11 maja 2021 roku

Przewodniczący Zarządu - Starosta Rawski Pan Józef Matysiak o godz. 14.00 otworzył posiedzenie Zarządu Powiatu Rawskiego. Następnie stwierdził prawomocność obrad. Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu na 5 członków Zarządu Powiatu obecnych było 5 członków Zarządu. Wobec powyższego wszystkie decyzje, które Zarząd będzie podejmował będą miały moc obowiązującą. W posiedzeniu uczestniczyli także zaproszeni goście, zgodnie z załączoną listą obecności.

Następnie przystąpiono do realizacji następującego porządku obrad, który został przyjęty jednogłośnie:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń zarządu.
5. Uzgodnienie w zakresie lokalizacji sieci wodociągowej w pasie drogi powiatowej 4306E (Wiechnowice) - Lesiew w miejscowości Lesiew.
6. Uzgodnienie w zakresie lokalizacji linii światłowodowej w pasie drogi powiatowej 4118E, 4122E, 4123E, 4128E oraz 4131E na terenie gminy Sadkowice.
7. Uzgodnienie w zakresie lokalizacji linii gazociągowej ul. Zwolińskiego, Rawa Mazowiecka.
8. Wyrażenie zgody na rozwiązanie dwustronnej umowy z 28 stycznia 2021 r. zawartej z Spire Properites Sp. z o.o. Sp. komandytowa na wykonanie skrzyżowania, chodnika oraz drogi publicznej odchodzącej od ul. Targowej w Rawie Mazowieckiej.
9. Wyrażenie zgody na podpisanie dwustronnej umowy z SA Melbury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na ustalenie zakresu i szczegółowych warunków przebudowy/budowy drogi powiatowej nr DP4110E – ul. Targowej spowodowanej Inwestycją Niedrogową w zakresie wykonania skrzyżowania oraz chodnika („Inwestycja Drogowa I”), oraz budowy drogi publicznej określonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej.
10. Uregulowanie stanu prawnego działki nr ew. 64 obręb nr 5 m. Rawa Mazowiecka przy ulicy Zwolińskiego.
11. Informacja o udzieleniu zamówienia na zakup sprzętu medycznego.
12. Zobowiązanie Zarządu Powiatu do użyczenia zakupionego sprzętu medycznego szpitalowi po przeprowadzonym postępowaniu.
13. Rozpatrzenie wniosku dyrektora ZSP im Wł. St. Reymonta w Rawie Mazowieckiej o wyrażenie zgody na przystąpienie do konkursu WFOŚ i GW w Łodzi „Nasze ekologiczne pracownie- 55 560 zł - 10% udział własny.
14. Sprawozdanie Powiatowej Biblioteki Publicznej z działalności za 2020 rok.

15. Informacja o koszcie utworzenia OIT dla szpitala.
16. Informacja o wynikach postępowania dotyczącego wykonania podziału nieruchomości stanowiącej własność Powiatu, poł. w Rawie Mazowieckiej przy ul. Targowej (dz. nr 308/43 obr. nr 4) polegającego na wydzieleniu działki przeznaczonej w obowiązującym MPZP m. Rawy Mazowieckiej, pod drogę (4.4.47.KD-D - tereny dróg publicznych – ulica dojazdowa).
17. Rozpatrzenie wniosku dotychczasowego dzierżawcy części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu, położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Reymonta (dz. nr 76 obr. nr 5) [zbiornik „Glinianki”] o bezprzetargowe przedłużenie umowy dzierżawy na czas nieokreślony.
18. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie zmian w budżecie na 2021 rok.
19. Uchwała Zarządu Powiatu w sprawie zmiany planów finansowych budżetu Powiatu Rawskiego na 2021 rok.
20. Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu Rawskiego w sprawie udzielenia upoważnienia dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Rawie Mazowieckiej do realizacji projektu "CUŚ DOBREGO!", współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.
21. Sprawy różne.
22. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 4 W tym punkcie jednogłośnie zostały przyjęte protokoły z poprzednich posiedzeń Zarządu.

Ad. 5 W kolejnym punkcie Zarząd Powiatu Rawskiego uzgodnił lokalizację projektowanej sieci wodociągowej w pasie drogi powiatowej 4306E (działka nr ew. 182 – obręb Lesiew).

Inwestycja ma na celu zaopatrzenie w wodę działki nr ew. 76 oraz 78 obręb Lesiew stanowiących własność Anny i Michała Majzner, zam w Rawie Maz. przy ul. K. Wielkiego 8/25. Planowana długość urządzeń w pasie drogi powiatowej to około 20,00m. Urządzenie zaplanowano umieścić metodą rozkopu otwartego, w miejscach skrzyżowania z istniejącą infrastrukturą zaplanowano zastosowanie rury osłonowej. Głębokość posadowienia urządzenia - 1,7 m. Ewentualne wykorzystanie pasa drogowego na umieszczenie urządzenia obcego: (20,00m x 0,11m) x 50,00zł/m²/rocznie = 110,00 zł/rocznie.

Ad. 6 W tym punkcie Zarząd Powiatu uzgodnił lokalizację projektowanej linii światłowodowej w pasie dróg powiatowych w następujących lokalizacjach:

- dz. nr ew. 123, 147, 174 obręb Nowy Trębaczew
- dz. nr ew. 186, 290, 230/1 obręb Jajkowice
- dz. nr ew. 531, 150/2, 87/1, 150/1, 174 obręb Nowy Kłopczyń
- dz. nr ew. 61 obręb Kłopczyń

- dz. nr ew. 78, 100 obręb Lipna
- dz. nr ew. 334 obręb Trębaczew
- dz. nr ew. 130, 334 obręb Paprotnia
- dz. nr ew. 336/3, 336/1, 175/3, 175/2, 468 obręb Sadkowiec

Inwestycja obejmuje wykonanie linii napowietrznej na istniejącej infrastrukturze PGE oraz linii doziemnej o łącznej długości ok. 3300m Jest to kolejny etap realizacji programu Polska Cyfrowa. Ewentualne wykorzystanie pasa drogowego na umieszczenie urządzenia obcego: $(3300,00\text{m} \times 0,06\text{m}) \times 5,00\text{zł}/\text{m}^2/\text{rocznie} = 990,00\text{zł}/\text{rocznie}$

Ad. 7 Kolejny punkt porządku obrad dotyczył uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci gazowej w pasie DP 4138E ul. Zwolińskiego (dz. nr ew. 64 obręb nr 5 m. Rawa Maz.) Inwestycję zaplanowano zrealizować rozkopem wąskoprzestrzennym z zastosowaniem rury osłonowej z posadowieniem na głębokości 1.30m. Planowana długość urządzeń w pasie drogi powiatowej to ok 562,0 m.

Ewentualne wykorzystanie pasa drogowego na umieszczenie urządzenia obcego:

$(562,00\text{m} \times 0,16\text{m}) \times 50,00\text{zł}/\text{m}^2/\text{rocznie} = 5\,395,00\text{zł}/\text{rocznie}$

W przedmiotowej sprawie wystąpił spór kompetencyjny pomiędzy Zarządem Powiatu Rawskiego a Burmistrzem Miasta, co do podmiotu kompetentnego do wydania decyzji lokalizacyjnej. Samorządowe Kolegium Odwoławcze wskazało Zarząd Powiatu, jako organ kompetentny w sprawie. Przedmiotowy odcinek drogi na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 26 listopada 2007r., stwierdził nabycie z mocy prawa z dniem 1.01.1999r. własności do w/w nieruchomości przez Powiat Rawski pod drogę powiatową nr 4138E – ul. Zwolińskiego w Rawie Mazowieckiej. Zgodnie z uchwałą nr XXII/130/2008 Rady Powiatu Rawskiego z dnia 16 września 2008r. droga 4138E została pozbawiona kategorii drogi powiatowej a następnie zaliczona do kategorii gminnej. W związku z powyższym zachodzi wątpliwość czy działka nr ew. 64 obręb nr 5 stanowiąca własność Powiatu Rawskiego pozostaje w dalszym ciągu drogą powiatową, czy też drogą gminną w całym ciągu w granicach administracyjnych miasta. Postanowienie SKO nie rozstrzyga tej kwestii.

Zarząd uzgodnił lokalizację projektowanej sieci gazowej w pasie DP 4138E ul. Zwolińskiego (dz. nr ew. 64 obręb nr 5 m. Rawa Maz.).

Ad. 8 W kolejnym punkcie Zarząd Powiatu wyraził zgodę na rozwiązanie dwustronnej umowy z 28 stycznia 2021 r. zawartej z Spire Properites Sp. z o.o. Sp. komandytowa na wykonanie skrzyżowania, chodnika oraz drogi publicznej odchodzącej od ul. Targowej w Rawie Mazowieckiej.

Ad. 9 Zarząd Powiatu Rawskiego wyraził zgodę na podpisanie dwustronnej umowy z SA Melbury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na ustalenie zakresu

i szczegółowych warunków przebudowy/budowy drogi powiatowej nr DP4110E – ul. Targowej spowodowanej Inwestycją Niedrogową w zakresie wykonania skrzyżowania oraz chodnika („Inwestycja Drogowa I”), oraz budowy drogi publicznej określonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej.

Ad. 10 Kolejny punkt porządku obrad dotyczył zlecenia wydziałom merytorycznym podjęcie czynności w celu uregulowania stanu prawnego działki nr ew. 64 obręb nr 5 m. Rawa Mazowiecka przy ulicy Zwolińskiego.

Ad. 11 W tym punkcie Zarząd Powiatu przyjął informację o udzieleniu zleconego zamówienia na zakup sprzętu medycznego, którego wykaz stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad.12 W kolejnym punkcie Zarząd Powiatu zobowiązał się do użyczenia zakupionego sprzętu medycznego szpitalowi po przeprowadzonym postępowaniu.

Ad. 13 Zarząd rozpatrzył pozytywnie wniosek dyrektora ZSP im Wł. St. Reymonta w Rawie Mazowieckiej o wyrażenie zgody na przystąpienie do konkursu WFOŚ i GW w Łodzi „Nasze ekologiczne pracownie- 55 560 zł - 10% udział własny.

Ad. 14 W tym punkcie Zarząd Powiatu przyjął sprawozdanie Powiatowej Biblioteki Publicznej z działalności za 2020 rok, które stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 15 Informacja o koszcie utworzenia OIT dla szpitala.

Informację przedstawił Pan Józef Matysiak Starosta Rawski. Wycena została dokonana przez Annę Trzebińską- Complex Investment Sp. z o. o. w Bydgoszczy.

Pan Starosta poinformował także o tym, że w związku z tak wysokim szacunkowym kosztem budowy rozważana jest możliwość wynajęcia kontenerów na potrzeby OIT do czasu oddania do użytku nowo budowanego budynku.

Szacunkowy koszt oddziału OIT wynosi:

-Zabudowa kontenerowa

1.843.035,00 brutto

-Dostosowanie istniejących pomieszczeń na OIT-1.456.045,00 brutto.

Ad. 16 W tym punkcie Pan Stefan Goryczka- Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przedstawił informację o wynikach postępowania dotyczącego wykonania podziału nieruchomości stanowiącej własność Powiatu, poł. w Rawie Mazowieckiej przy ul. Targowej (dz. nr 308/43 obr. nr 4) polegającego na wydzieleniu działki przeznaczonej w obowiązującym MPZP m. Rawy Mazowieckiej, pod drogę (4.4.47.KD-D - tereny dróg publicznych – ulica dojazdowa). Wpłynęły 2 oferty, najkorzystniejszą złożył Pan Jacek Grad na kwotę 4428 zł brutto, termin wykonania 3 miesiące.

Ad. 17 Rozpatrzenie wniosku dotychczasowego dzierżawcy części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu, położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Reymonta (dz. nr 76 obr. nr 5) [zbiornik „Glinianki”] o bezprzetargowe przedłużenie umowy dzierżawy na czas nieokreślony.

Zarząd Powiatu rozpatrzył niniejszy wniosek, zlecił wydziałowi merytorycznemu przygotowanie projektu uchwały Rady Powiatu dotyczącego bezprzetargowego przedłużenia umowy dzierżawy na 3 lata.

Ad. 18 W tym punkcie Zarząd Powiatu podjął uchwałę w sprawie zmian w budżecie na 2021 rok, która stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 19 W kolejnym punkcie Zarząd Powiatu podjął uchwałę w sprawie zmiany planów finansowych budżetu Powiatu Rawskiego na 2021 rok, która stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 20 Zarząd Powiatu podjął uchwałę w sprawie udzielenia upoważnienia dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Rawie Mazowieckiej do realizacji projektu "CUŚ DOBREGO!", współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, która stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad. 21 Sprawy różne.

W sprawach różnych ustalono termin kolejnego posiedzenia zarządu na dzień 18.05.2021 r. na godzinę 14.00.

Ad. 22 Wobec braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Starosta Rawski– Józef Matysiak dokonał o godzinie 15.00 zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Sporządziła: Patrycja Wróblewska-Firek

Zarząd Powiatu:

Józef Matysiak	Starosta Rawski
Jacek Otulak	Wicestarosta
Jarosław Kobierski	Członek Zarządu
Henryk Majewski	Członek Zarządu
Grzegorz Stefaniak	Członek Zarządu