

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96-200 Rawa Mazowiecka

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 § 1, § 3 i § 4 ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., 256 ze zm.) w związku z art. 113 ust.7, art. 115 ust. 3, art. 124a i 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., 65 ze zm.) zawiadamiam o wszczęciu na wniosek PGE Dystrybucja SA z siedzibą w Lublinie, w imieniu i na rzecz której działa Pełnomocnik Karolina Zalega oraz Pawła Kowalczyka przedstawicielka firmy „AZAKO – Andrzej Zalega”, postępowania administracyjnego w sprawie zobowiązania, w drodze decyzji, do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w województwie łódzkim, powiecie rawskim, gminie Sadkowie, obrębie Lipna składającej się z działki o numerze ewidencyjnym **65**, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką sieci elektrycznej napowietrznej niskiego napięcia oraz remont jednego stanowiska słupowego niskiego napięcia stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. na okres 30 dni od daty rozpoczęcia w/w prac.

Zawiadamiam również iż, w dniu 13. 05. 2020 r. zostało opublikowane w:

- dzienniku ogólnopolskim Monitor Urzędowy.pl wydanie nr 134/2020,
- Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Rawie Mazowieckiej, oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Cielądz

ogłoszenie w trybie art. 114 ust 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie zobowiązania, w drodze decyzji, do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w województwie łódzkim, powiecie rawskim, gminie Sadkowie, obrębie Lipna składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 65 w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką sieci elektrycznej napowietrznej niskiego napięcia oraz remont jednego stanowiska słupowego niskiego napięcia stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. na okres 30 dni od daty rozpoczęcia w/w prac.

Do dnia 13. 07. 2020 roku tj. w terminie 2 miesięcy od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia do Starosty Rawskiego nie zgłosiły się osoby, które wykazałyby, że przysługuje im prawo rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości po niezującym Zdzisławie Kajtaniak. W związku z bezskutecznym upływem terminu, Starosta Rawski wszczyna postępowanie administracyjne na żądanie wnioskodawcy.

Stosownie do art. 36 § 2 Kpa wyznaczam termin rozstrzygnięcia sprawy na **30. 10. 2020r**. Na podstawie art. 37 Kpa stroną postępowania służy prawo do złożenia ponaglenia na organ rozpatrujący sprawę do organu wyższego stopnia (tj. Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Rawskiego) w przypadku nie załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 36 Kpa, przepisach szczególnych, terminie z art. 36 §1 Kpa, lub gdy postępowanie prowadzone jest dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy.

Zgodnie z art. 41 § 1 K.p.a. w toku postępowania strony oraz ich pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamić organ administracji publicznej o zmianie swojego adresu, w razie zaniedbania obowiązku z § 1 doręczenie pism pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.

W myśl art. 73 Kpa strona, osobiście lub przez pełnomocnika ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania administracyjnego. rozstrzygnięcia w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) zawiadamiam strony tego postępowania, o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej rozstrzygnięciem.

Możliwość zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej rozstrzygnięciem jest prawem, nie zaś obowiązkiem strony.

Aby skorzystać z uprawnień przysługujących stronie proszę, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego pisma, zgłosić ten fakt w jeden z wymienionych poniżej sposobów:

- a) e-mailem na adres: mla@powiatrawski.pl
- b) telefonicznie pod numerem 46 814 27 45 wew. 19

Uwzględniając interesy stron, którym zależy na szybkim wydaniu decyzji informuję, że jeśli chęć zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej rozstrzygnięciem nie zostanie zgłoszona przez żadną ze stron we wskazanym terminie, w jeden z opisanych wyżej sposobów, to decyzja w sprawie zostanie wydana niezwłocznie, na podstawie dotychczas zgromadzonych dowodów.

Jednocześnie uprzedzam, zgodnie z art. 49 Kpa, iż kolejne zawiadomienia w tym o wydaniu decyzji, będą następować w formie publicznego obwieszczenia poprzez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Rawie mazowieckiej pod adresem <https://bip.powiatrawski.pl/2705.obwieszczenia-ogloszenia-zawiadomienia-z-roku-2020> . Zawiadomienia takie na podstawie art. 49 § 2 uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia w którym nastąpiło udostępnienie na stronie BIP.

Z up. STAROSTY

mgr Anna Ostalska
KIEROWNIK ODDZIAŁU GEODEZJI
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Otrzymuje:

1. Paweł Kowalczyk – pełnomocnik inwestora
AZAKO Sp. z o.o.
Ul. Dzielna 32 d B
26 – 300 Opoczno
2. Strony wg. rozdzielnika
3. a/a