

PROTOKÓŁ NR 187/2018
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego odbytego
w dniu 24 kwietnia 2018 roku

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Zarządu, zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w obradach brali udział: Maria Charązka – Przewodnicząca Rady Powiatu, Monika Frankowska – Skarbnik Powiatu, Sławomir Stefaniak – Sekretarz Powiatu, Małgorzata Killman – Dyrektor Wydziału Infrastruktury, Stefan Goryczka – Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, Andrzej Latek – Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej, Anna Solecka – Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej.

Posiedzeniu przewodniczył Wicestarosta Rawski – Jacek Otulak.

Przyjęto następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
3. Wynik postępowania do 30 tyś. Euro.
4. Powtórne przedstawienie wniosku dyrektora SPZOZ w sprawie umorzenia należności pieniężnych z tytułu zaległego czynszu najmu lokalu - podjęcie uchwały.
5. Przedstawienie protokołu z kontroli przeprowadzonej w AMG Centrum Medyczne szpital św. Ducha w Rawie Mazowieckiej.
6. Rozpatrzenie wniosku o wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rawskiego , położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Jeziorańskiego/Reymonta, oznaczonej nr działki 76 (obręb nr 5).
7. Informacja dotycząca przekazania lokali mieszkalnych na rzecz gminy Miasto Rawa Mazowiecka, stanowiących własność Powiatu Rawskiego, położonych w budynku przy ul. Reymonta 11.
8. Informacja w sprawie wniosku firmy „ADAMIT 2016” zainteresowanej zakupem nieruchomości stanowiących własność Powiatu Rawskiego położonych przy ul. Opoczyńskiej, o nr dz. 3/16, 3/23, 3/22, 3/25 [obręb nr 5].
9. Informacja o wynikach przetargu na modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębów Sadkowice, Turobowice gminy Sadkowice.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany planów finansowych budżetu Powiatu Rawskiego na 2018 rok.
11. Sprawy różne.
12. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Otwarcia posiedzenia Zarządu Powiatu o godzinie 14⁰⁰ dokonał Wicestarosta Rawski – Jacek Otulak, witając zaproszonych gości oraz członków Zarządu.

Ad. 2 Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.

Do protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu uwag nie zgłoszono. Protokół został przyjęty jednogłośnie. Do propozycji porządku Zarządu również uwag nie zgłoszono.

Ad. 3 Wynik postępowania do 30 tyś. Euro na :

- odnowienie istniejącego oznakowania poziomego na drogach powiatowych,
- profilowanie dróg powiatowych o nawierzchni gruntowej i z kruszywa.

Zabierając głos w tym punkcie Pani Małgorzata Killman – przedstawiła informacje o wynikach postępowań na :

1. Odnowienie istniejącego oznakowania poziomego na drogach powiatowych. Ogłoszenie o zapytaniu ofertowym zostało wysłane do 3 wykonawców. Do dnia 23.04.2018r. godz. 10⁰⁰ tj. terminu składania ofert cenowych wpłynęła 1 oferta Zakład Robót Drogowo – Budowlanych RAWDRÓG Cezary Walczewski 96-232 Regnów, Ryłsk 4 w cenie ofertowej brutto 41 106,60 zł brutto (33 420,00zł netto), metoda grubowarstwowa 9 900,00zł netto ,metoda cienkowarstwowa 23 520,00zł netto. W związku ze zbyt wysoką ceną, w stosunku do szacunkowej wartości zamówienia, Zarząd Powiatu podjął decyzje , iż zakres prac obejmujący malowanie oznakowania poziomego, zostanie zmniejszony w przypadku metody grubowarstwowej z 180m² na 70m², natomiast w przypadku metody cienkowarstwowej zostanie zwiększony z 2240m² do 2350m². Całkowity koszt odnowienia oznakowania wynosi 28 525,00zł netto (35 085,75 zł brutto). Ponadto Zarząd Powiatu zatwierdził wybór powyższej oferty.

2. Profilowanie dróg powiatowych o nawierzchni gruntowej i z kruszywa. Ogłoszenie o zapytaniu ofertowym zostało wysłane do 4 wykonawców. Do dnia 23.04.2018r. godz. 10⁰⁰ tj. terminu składania ofert cenowych wpłynęła 1 oferta TRANSBET Henryk Idzikowski, Regnów 21A, 96-232 Regnów , cenie ofertowej 50 073,30 zł brutto 707,25 zł brutto/ 1km. W związku ze zbyt wysoką ceną, w stosunku do szacunkowej wartości zamówienia, Zarząd Powiatu podjął decyzje, iż zakres prac obejmujący świadczenie usług równiarką, zostanie zmniejszony z 70,8km pracy równiarki do 63,6km. Całkowity koszt usług równiarką wynosi odpowiednio 44 981,10 zł brutto. Ponadto Zarząd Powiatu zatwierdził wybór powyższej oferty.

Ad. 4 Powtórne przedstawienie wniosku dyrektora SPZOZ w sprawie umorzenia należności pieniężnych z tytułu zaległego czynszu najmu lokalu - podjęcie uchwały.

W wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego Zarząd Powiatu stwierdza, iż nie zostały spełnione przesłanki umorzenia należności cywilnoprawnych w całości określone w uchwale nr XLV/233/2010 Rady Powiatu Rawskiego w Rawie Mazowieckiej z dnia 28 września 2010 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych, mających charakter cywilnoprawny, przypadających Powiatowi lub jego jednostkom organizacyjnym oraz wskazania organu lub osoby do tego uprawnionej. Mając na uwadze powyższe Zarząd Powiatu podjął uchwałę odmawiającą umorzenia należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej przypadających od dłużnika Elżbiety Śniady. Uchwała nr 438/2018 stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 5 Przedstawienie protokołu z kontroli przeprowadzonej w AMG Centrum Medyczne szpital św. Ducha w Rawie Mazowieckiej.

Pan Andrzej Latek – Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej przedstawił i omówił protokołu z kontroli przeprowadzonej w AMG Centrum Medyczne szpital św. Ducha w Rawie Mazowieckiej.

Zarząd Powiatu przyjął protokół z omawianej kontroli, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad. 6 Rozpatrzenie wniosku o wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rawskiego, położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Jeziorańskiego/Reymonta, oznaczonej nr działki 76 (obręb nr 5).

W tym punkcie Pan Dyrektor Wydziału Geodezji Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przedstawił wniosek Państwa Agnieszki i Krzysztofa Słomka którzy są zainteresowani wydzierżawieniem części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rawskiego, położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Jeziorańskiego/Reymonta, oznaczonej nr działki 76 (obręb nr 5) na okres do 3 lat.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z przedmiotowym wnioskiem wyraził zgodę na wydzierżawienie w/w nieruchomości, ustalając jednocześnie czynsz dzierżawny w wysokości 700 zł/ha brutto rocznie.

Ad. 7 Informacja dotycząca przekazania lokali mieszkalnych na rzecz gminy Miasto Rawa Mazowiecka, stanowiących własność Powiatu Rawskiego, położonych w budynku przy ul. Reymonta 11.

Zabierając również głos w tym punkcie Dyrektor Goryczka poinformował, iż Miasto Rawa Mazowiecka jest zainteresowane nabycie lokali mieszkalnych.

Po zapoznaniu się z powyższą informacją, Zarząd Powiatu polecił Wydziałowi Geodezji dokonać wyceny w/w nieruchomości.

Ad. 8 Informacja w sprawie wniosku firmy „ADAMIT 2016” zainteresowanej zakupem nieruchomości stanowiących własność Powiatu Rawskiego położonych przy ul. Opoczyńskiej, o nr dz. 3/16, 3/23, 3/22, 3/25 [obręb nr 5]. Również w tym punkcie zabierając głos Dyrektor Goryczka przedstawił informację o chęci zakupu działek inwestycyjnych o nr dz. 3/16, 3/23, 3/22, 3/25 położonych przy ul. Opoczyńskiej w Rawie Mazowieckiej przez Firmę Adamit 2016 Sp. z o.o. W nawiązaniu do powyższego niezbędnie jest wykonanie operatu szacunkowego, określającego wartość rynkową w/w nieruchomości, w celu sprzedaży prawa własności w trybie przetargu. Usługę wykonania operatu szacunkowego zlecono Panu Tadeuszowi Kryjanowi – rzeczoznawcy majątkowemu który wykona za kwotę 800 zł. brutto i terminem 2 tygodni od zawarcia umowy.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę zgodnie z powyższym.

Ad. 9 Informacja o wynikach przetargu na modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębów Sadkowice, Turobowice gminy Sadkowice.

Realizując przyjęty porządek obrad Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami poinformował, iż na zadanie pn. „Modernizacja ewidencji gruntów i budynków dla obrębów Sadkowice_0024, Turobowice_0029 gminy Sadkowice_101306_2, powiat rawski_1013, województwo łódzkie_10”, wpłynęły 2 oferty. Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zadania kwotę brutto 210 000,00 zł. Natomiast oferta z najniższą ceną za kwotę brutto 227 100,00 złotych przewyższa kwotę przeznaczonych środków na sfinansowanie zadania.

W związku z tym, iż zamawiający nie posiada środków na zwiększenie kwoty sfinansowania zadania, Zarząd Powiatu podjął decyzję o unieważnieniu postępowania i zdecydował o ponownym ogłoszeniu przetargu zmniejszając zakres prac.

Ad. 10 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany planów finansowych budżetu Powiatu Rawskiego na 2018 rok.

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę w sprawie zmiany planów finansowych budżetu Powiatu Rawskiego na 2018 rok. Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 11 Sprawy różne.

W sprawach różnych Przewodnicząca Rady Maria Charążka poruszyła kwestie naprawy drogi na odcinku Kaleń – Lubania.

Również w sprawach różnych ustalono termin posiedzenia Zarządu na dzień 08.05.2018 roku godzina 14⁰⁰.

Ad. 12 Wobec wyczerpania tematów zawartych w przyjętym porządku obrad i braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Wicestarosta Rawski – Jacek Otulak dokonał o godzinie 15⁴⁵ zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Sporządził: Kinga Kacprzak

Zarząd Powiatu:

Józef Matysiak	Starosta Rawski
Jacek Otulak	Wicestarosta
Marek Sekuter	Członek Zarządu
Tadeusz Damaz	Członek Zarządu
Jarosław Kobierski	Członek Zarządu

