

PROTOKÓŁ NR 109/2017
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego odbytego
w dniu 3 stycznia 2017 roku

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Zarządu, zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w obradach udział brali: Pani Marzena Pakuła – Skarbnik Powiatu Rawskiego, Pan Sławomir Stefaniak – Sekretarz Powiatu, Pani Małgorzata Killman – dyrektor Wydziału Infrastruktury, Pan Piotr Irla – dyrektor Wydziału Środowiska, Architektury i Budownictwa oraz pan Stefan Goryczka - dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

Posiedzeniu przewodniczył Starosta Rawski – Pan Józef Matysiak.

Przyjęto następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Uzgodnienie lokalizacji budowy linii kablowej SN, linii napowietrznej NN w działkach o numerach ewidencyjnych: 10, 166, 405 w obrębie 11 Lubania stanowiących pas drogowy drogi powiatowej nr 4128E Olszowa Wola - (Błędów) i nr 4129E Kaleń - Lubania. Inwestor PGE Dystrybucja S.A Oddział Łódź -Teren Rejon Energetyczny Żyrardów.
3. Rozpatrzenie wniosku AMG Centrum Medyczne Sp. z o.o. o wystąpienie do Burmistrza Rawy Mazowieckiej w sprawie wyrażenia zgody na wycinkę drzew na posesji Szpitala Św. Ducha.
4. Informacja o wynikach postępowania w sprawie zlecenia wykonania operatu szacunkowego ustalającego wartość użytkownika wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa poł. w Rawie Mazowieckiej przy ul Browarnej (dz. nr 221/2 i 220/4 obręb nr 4), w związku z wnioskiem aktualnego użytkownika wieczystego nieruchomości o sprzedaż tego prawa.
5. Informacja o wynikach postępowania w sprawie zlecenia wykonania operatów szacunkowych ustalających (do celów ustanowienia hipoteki) wartości nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Rawskiego, położonych w obrębach nr 4, 5 i 6 miasta Rawa Mazowiecka.
6. Informacja dotycząca wniosku Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka w sprawie podpisania umowy użyczenia cz. dz. nr 178/3 i 178/5 będących własnością Powiatu Rawskiego w celu dysponowania na cele budowlane w związku z projektem "Rewitalizacja Miasta Rawa Mazowiecka".
7. Zatwierdzenie postępowania o wartości poniżej 30 tys. euro z zakresu zadań własnych w sprawie wyłonienia wydawcy prasy ogólnopolskiej do ogłoszenia wyciągu z ogłoszenia Zarządu Powiatu Rawskiego o rokowaniach na sprzedaż prawa własności nieruchomości przy ul Zwolińskiego działka nr 549/4.
8. Sprawy różne.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1 Otwarcia posiedzenia Zarządu Powiatu o godzinie 13⁰⁰ dokonał Starosta Rawski – Józef Matysiak, witając zaproszonych gości oraz członków Zarządu.

Ad.2 Jak poinformowała Dyrektor Wydziału Infrastruktury Pani Małgorzata Killman, w śladzie istniejącej linii energetycznej będzie dokonywana wymiana słupów i okablowania; w związku z tym, że linie znajdują się w pasie drogi powiatowej, konieczne jest uzgodnienie z Zarządem Powiatu. Inwestorem jest PGE Dystrybucja S.A Oddział Łódź - Teren Rejon Energetyczny Żyrardów.

Zarząd Powiatu Rawskiego uzgodnił lokalizację budowy linii kablowej SN, linii napowietrznej NN w działkach o numerach ewidencyjnych: 10, 166, 405 w obrębie 11 Lubania stanowiących pas drogowy drogi powiatowej nr 4128 E Olszowa Wola - (Błędów) i nr 4129 E Kaleń - Lubania.

Ad.3 Wniosek omówił Pan Piotr Irla – dyrektor Wydziału Środowiska, Architektury i Budownictwa. AMG Centrum Medyczne zwróciło się wnioskiem o wystąpienie do Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka o zgodę na wycinkę drzew na terenie nieruchomości szpitalnej. Jak poinformował Pan Dyrektor Irla, wniosek o wyrażenie zgody na wycinkę drzew może być zgłoszony także przez posiadacza nieruchomości, a takim jest AMG Centrum Medyczne; warunkiem jest uzyskanie zgody właściciela nieruchomości (Powiatu Rawskiego), po dokonaniu analizy koncepcji rewaloryzacji terenu. Odpowiedź o takiej treści ma być wystosowana do AMG Centrum Medyczne.

Ad.4 Informację przedstawił pan Stefan Goryczka – dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami. W wyniku postępowania wyłoniono wykonawcę operatu szacunkowego (Pan Supera ze Skierniewic, za kwotę 615 zł).

Zarząd Powiatu przyjął informację o wyniku postępowania w sprawie zlecenia wykonania operatu szacunkowego ustalającego wartość użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Rawie Mazowieckiej przy ul. Browarnej.

Ad.5 Informacja o wynikach postępowania w sprawie zlecenia wykonania operatów szacunkowych ustalających (do celów ustanowienia hipoteki) wartości nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Rawskiego, położonych w obrębach nr 4, 5 i 6 miasta Rawa Mazowiecka została przedstawiona też pana dyrektora Stefana Goryczkę – dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami. W wyniku postępowania wyłoniono wykonawcę operatu szacunkowego (pan Tadeusz Kryjan - za kwotę 9 tys. zł i termin dwa tygodnie, pan Supera proponował 13 tys. zł i dwa miesiące na wykonie).

Zarząd Powiatu przyjął informację o wyniku postępowania w sprawie zlecenia wykonania operatów szacunkowych ustalających (do celów ustanowienia hipoteki) wartości nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Rawskiego.

Ad.6 Informację o wniosku Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka w sprawie podpisania umowy użyczenia na części działek o numerach nr 178/3 i 178/5 (chodzi o chodnik przed budynkiem Starostwa przy pl. Wolności 1) będących własnością Powiatu Rawskiego w celu dysponowania na cele budowlane w związku z projektem "Rewitalizacja Miasta Rawa Mazowiecka" – przedstawił pan Stefan Goryczka (dyrektor wydz. GKIGN). Zapisy umowy użyczenia części powyższych działek są aktualnie ustalane.

Ad.7 Informację przedstawił pan Stefan Goryczka – dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami. Do ogłoszenia wyciągu z ogłoszenia Zarządu Powiatu Rawskiego o rokowaniach na sprzedaż prawa własności nieruchomości przy ul. Zwolińskiego działka nr 549/4 wyłoniono dziennik „Gazeta Prawna” opata za ogłoszenie to 890 zł brutto.

Zarząd Powiatu zatwierdził postępowania o wartości poniżej 30 tys. euro w sprawie wyłonienia wydawcy prasy ogólnopolskiej do ogłoszenia wyciągu z ogłoszenia Zarządu Powiatu Rawskiego o rokowaniach na sprzedaż prawa własności nieruchomości Powiatu rawskiego.

Ad.8 Sprawy różne.

W sprawach różnych ustalono wstępnie termin kolejnego posiedzenia Zarządu na dzień 10.01.2017 roku (wtorek) na godz. 13⁰⁰.

Ad.9 Wobec wyczerpania tematów zawartych w przyjętym porządku obrad i braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Starosta Rawski – Józef Matysiak dokonał o godzinie 13⁴⁵ zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki i projekty uchwał wymienione w treści protokołu.

Sporządził: Tomasz Góraj

Zarząd Powiatu:

Józef Matysiak	Starosta Rawski
Marian Krzyczkowski	Wicestarosta
Marek Sekuter	Członek Zarządu
Tadeusz Damaz	Członek Zarządu
Jarosław Kobierski	Członek Zarządu