

PROTOKÓŁ NR 152/2017
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego odbytego
w dniu 10 października 2017 roku

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Zarządu, zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ponadto w obradach brali udział: Maria Charążka – Przewodnicząca Rady, Marzena Pakuła – Skarbnik Powiatu, Sławomir Stefaniak – Sekretarz Powiatu, Małgorzata Killman – Dyrektor Wydziału Infrastruktury, Andrzej Latek – Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej, Urszula Przerwa – Kierownik Wydziału Zdrowia i Spraw Obywatelskich, Stefan Goryczka – Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, Piotr Irla – Dyrektor Wydziału Środowiska, Architektury i Budownictwa.

Posiedzeniu przewodniczył Wicestarosta Rawski – Marian Krzyczkowski.

Przyjęto następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
3. Uzgodnienie lokalizacji projektowanego przyłącza kablowego 0,4 kV w pasie drogi powiatowej nr 4113E – działka nr ew. 290 w obrębie Mroczkowice do działki nr ew. 28 w obrębie Mroczkowice stanowiącej własność Pani Alicji Kos zam. w Rawie Mazowieckiej przy ul. Różanej 1.
4. Uzgodnienie lokalizacji projektowanego przyłącza światłowodowego w działce nr ew. 287 w obrębie nr 1 Rawa Mazowiecka w pasie kolei wąskotorowej. Inwestycja związana jest z budową przyłącza światłowodowego do dz. nr Ew. 286 w obrębie 1 m. Rawa Mazowiecka – budynek „Rolmaszu”. Inwestorem jest firma T-Mobile Polska S.A. ul. Młynarska 12, 02-674 Warszawa.
5. Informacja dotycząca negocjacji w sprawie ustalenia stawki odszkodowania za grunty przejęte w trybie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pod poszerzenie drogi powiatowej nr 4120E Biała Rawska-Komorów – działka nr ew. 145 położona w obrębie Rokszyce, należąca uprzednio do Państwa Jolanty i Edmunda Malińskich.
6. Wystąpienia sołectw wsi: Grzymkowice, Konstantynów, Janów.
7. Wyrażenie zgody na ogłoszenie przetargów.
8. Zawiadomienie Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka dla obrębu nr 7.

9. Zawiadomienie Wójta Gminy Rawa Mazowiecka o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego gm. Rawa Mazowiecka – fragment obszarów wsi Dziurdzioly i Zarzecze.
10. Zawiadomienie Wójta Gminy Rawa Mazowiecka o przystąpieniu do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gm. Rawa Mazowiecka – fragment obszarów wsi Stare Byliny, Chrusty, Gaj, Garłów, Głuchówek, Helenów, Konopnica, Księża Wola, Lutkówka, Niwna, Nowy Kurzeszyn, Pasieka Wałowska, Pokrzywna, Pukinin, Stara Wojska, Stary Kurzeszyn, Ścieki, Wałowice, Wilkowice.
11. Zawiadomienie Wójta Gminy Rawa Mazowiecka o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego gm. Rawa Mazowiecka – fragment obszarów wsi Chrusty, Podlas.
12. Wyrażenie zgody Dyrektorowi Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika na wycięcie drzewa na działce nr 549 obręb nr 4 m. Rawa Mazowiecka.
13. Projekt Uchwały Rady Powiatu Rawskiego w sprawie wprowadzenia zmian w statucie SPZOZ w Rawie Mazowieckiej.
14. Projekt pisma w sprawie wystąpienie do NFZ w sprawie kontraktu dla szpitala.
15. Informacja o wynikach postępowania w sprawie zlecenia wykonania operatów szacunkowych dotyczących oszacowania wartości nieruchomości Skarbu Państwa położonych w obrębie ZD Rossocha (ok. 160 działek) dla potrzeb aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego.
16. Informacja o wynikach przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych przy ulicy Targowej w Rawie Mazowieckiej.
17. Uzgodnienie sposobu zagospodarowania pieców olejowych używanych w kotłowniach Starostwa Powiatowego przy pl. Wolności i przy ul. Kościuszki.
18. Zadania finansowe w Rocznym programie współpracy powiatu z organizacjami pozarządowymi w roku 2018.
19. Remont komórki w Głuchowie.
20. Remont dachu na budynku przy ul. Kościuszki 5.
21. Przedstawienie analizy stanu bezpieczeństwa i higieny pracy w Starostwie Powiatowym.
22. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w budżecie powiatu na 2017 rok.
23. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany planów finansowych budżetu Powiatu rawskiego na 2017 rok.
24. Sprawy różne.
25. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Otwarcia posiedzenia Zarządu Powiatu o godzinie 14⁰⁰ dokonał Wicestarosta Rawski – Marian Krzyczkowski, witając zaproszonych gości oraz członków Zarządu.

Ad. 2 Do protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu uwag nie zgłoszono. Protokół został przyjęty jednogłośnie. Do propozycji porządku Zarządu również uwag nie zgłoszono.

Ad. 3 Uzgodnienie lokalizacji projektowanego przyłącza kablowego 0,4 kV w pasie drogi powiatowej nr 4113E – działka nr ew. 290 w obrębie Mroczkowice do działki nr ew. 28 w obrębie Mroczkowice stanowiącej własność Pani Alicji Kos zam. w Rawie Mazowieckiej przy ul. Różanej 1.
Zarząd Powiatu pozytywnie uzgodnił powyższą lokalizację.

Ad. 4 Uzgodnienie lokalizacji projektowanego przyłącza światłowodowego w działce nr ew. 287 w obrębie nr 1 Rawa Mazowiecka w pasie kolei wąskotorowej. Inwestycja związana jest z budową przyłącza światłowodowego do dz. nr ew. 286 w obrębie 1 m. Rawa Mazowiecka – budynek „Rolmaszu”. Inwestorem jest firma T-Mobile Polska S.A. ul. Młynarska 12, 02-674 Warszawa.
Zarząd Powiatu pozytywnie uzgodnił powyższą lokalizację.

Ad. 5 Informacja dotycząca negocjacji w sprawie ustalenia stawki odszkodowania za grunty przejęte w trybie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pod poszerzenie drogi powiatowej nr 4120E Biała Rawska-Komorów – działka nr ew. 145 położona w obrębie Rokszyce, należąca uprzednio do Państwa Jolanty i Edmunda Malińskich.
Pani Małgorzata Killman – Dyrektor Wydziału Infrastruktury przedstawiła informacje z negocjacji jakie miały miejsce w dniu 21 września br.
Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z przedstawioną informacją nt. negocjacji poprosił o opinie prawną w tej sprawie.

Ad. 6 Wystąpienia sołectw wsi: Grzymkowice, Konstantynów, Janów.
W tym punkcie Pani Dyrektor Małgorzata Killman przedstawiła pisma sołectw wsi:

1. Grzymkowice w sprawie dofinansowania budowy chodnika we wsi Grzymkowice,
2. Konstantynów w sprawie ujęcia w planach na 2018 r. remontu nawierzchni przez wieś Konstantynów na odcinku 1,0 km - dofinansowanie z funduszu sołeckiego 10600 zł,

3. Janów w sprawie wykonanie chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 4123E na odcinku od skrzyżowania z drogą do wsi Janów do przystanku autobusowego (ok. 50 m).

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z przedstawionymi pismami zdecydował, iż powyższe wnioski będą rozpatrywane na etapie konstruowania budżetu powiatu na 2018 rok, gdyż w roku bieżącym nie mam możliwości przeznaczenia środków na te zadania.

Ad. 7 Wyrażenie zgody na ogłoszenie przetargów.

- ogłoszenie przetargu nieograniczonego na zimowe utrzymanie dróg powiatowych zamiejskich w sezonie 2017/2018,
- ogłoszenie przetargu nieograniczonego na zimowe utrzymanie dróg powiatowych w mieście Rawa Mazowiecka w sezonie 2017/2018,
- ogłoszenie przetargu nieograniczonego na dostawę soli do zimowego utrzymania dróg powiatowych w sezonie 2017/2018,
- postępowanie do 30 tys. euro na dostawę piasku do zimowego utrzymania dróg powiatowych w sezonie 2017/2018,
- postępowanie do 30 tys. euro na zimowe utrzymanie ciągów pieszych usytuowanych w ciągu dróg powiatowych w mieście Rawa Mazowiecka w sezonie 2017/2018.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na ogłoszenie przetargów zgodnie z powyższym.

Ad. 8 Zawiadomienie Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka dla obrębu nr 7.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym zawiadomieniem.

Ad. 9 Zawiadomienie Wójta Gminy Rawa Mazowiecka o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego gm. Rawa Mazowiecka – fragment obszarów wsi Dziurdzioły i Zarzecze.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym zawiadomieniem.

Ad. 10 Zawiadomienie Wójta Gminy Rawa Mazowiecka o przystąpieniu do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gm. Rawa Mazowiecka – fragment obszarów wsi Stare Byliny, Chrusty, Gaj, Garłów, Głuchówek, Helenów, Konopnica, Księża Wola, Lutkówka, Niwna, Nowy Kurzeszyn, Pasieka Wałowska, Pokrzywna, Pukinin, Stara Wojska, Stary Kurzeszyn, Ścieki, Wałowice, Wilkowice.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym zawiadomieniem.

Ad. 11 Zawiadomienie Wójta Gminy Rawa Mazowiecka o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego gm. Rawa Mazowiecka – fragment obszarów wsi Chrusty, Podlas.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym zawiadomieniem.

Ad. 12 Wyrażenie zgody Dyrektorowi Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej im. Mikołaja Kopernika na wycięcie drzewa na działce nr 549 obręb nr 4 m. Rawa Mazowiecka.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na wycięcie drzewa na działce nr 549 obręb nr 4 miasta Rawa Mazowiecka.

Ad. 13 Projekt Uchwały Rady Powiatu Rawskiego w sprawie wprowadzenia zmian w statucie SPZOZ w Rawie Mazowieckiej.

W tym punkcie Dyrektor Andrzej Latek przedstawił i omówił projekt uchwały Rady Powiatu Rawskiego w sprawie wprowadzenia zmian w statucie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej.

Zarząd Powiatu przyjął proponowany projekt uchwały.

Ad. 14 Projekt pisma w sprawie wystąpienie do NFZ w sprawie kontraktu dla szpitala.

Realizując przyjęty porządek obrad Pan Andrzej Latek – Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej przedstawił projekt pisma w sprawie wystąpienie do NFZ w sprawie kontraktu dla szpitala.

Zarząd Powiatu zaakceptował treść pisma. Przedmiotowe pismo stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Zabierając głos w tym punkcie Pani Kierownik Urszula Przerwa poinformowała iż z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego wpłynęła informacja w sprawie Aneksu Nr 6 do Planu działania Systemu Państwowe Ratownictwo Medyczne dla województwa łódzkiego. Po zapoznaniu się z przedstawioną informacją, Zarząd Powiatu negatywnie zaopiniował Aneks Nr 6.

Ponadto Pani Kierownik Przerwa przedstawiła informacje z bieżącej działalności AMG Centrum Medyczne Sp. z o.o. Szpital Świętego Ducha w Rawie Mazowieckiej.

Ad. 15 Informacja o wynikach postępowania w sprawie zlecenia wykonania operatów szacunkowych dotyczących oszacowania wartości nieruchomości Skarbu Państwa położonych w obrębie ZD Rossocha (ok. 160 działek) dla potrzeb aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego.

Informację o wynikach postępowania w sprawie zlecenia wykonania operatów szacunkowych dotyczących oszacowania wartości nieruchomości Skarbu Państwa położonych w obrębie ZD Rossocha (ok. 160 działek) dla potrzeb

aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego przedstawił Pan Stefan Goryczka - Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami. Najkorzystniejszą ofertę przedstawił Pan Tadeusz Kryjan – Rzeczoznawca majątkowy za kwotę 9000 zł. brutto za wykonanie usługi oraz terminem wykonania do 12.12.2017 r.

Zarząd Powiatu zatwierdził wyniki postępowania.

Ad. 16 Informacja o wynikach przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych przy ulicy Targowej w Rawie Mazowieckiej.

W tym punkcie Dyrektor Stefan Goryczka poinformował, iż w dniu 10.10.2017 roku o godzinie 11:00, w budynku Starostwa Powiatowego w Rawie Mazowieckiej, przeprowadzono pierwszy ustny nieograniczony przetarg. Przedmiotem przetargu było prawo własności nieruchomości Powiatu Rawskiego, położonej w obrębie nr 4 miasta Rawa Mazowiecka, przy ul. Targowej, składającej się z niezabudowanej działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 307/16. Do uczestnictwa w postępowaniu przetargowym dopuszczono 1 osobę. Cena wywoławcza wynosiła 82.500 zł netto, a najwyższa osiągnięta w przetargu cena, po 1 postąpieniu, wyniosła 83.500 zł netto (102.705 zł brutto). Ustalono, jako nabywcę nieruchomości małżeństwo Pawła i Kingę Skierskich.

Kolejnym przedmiotem przetargu było prawo własności nieruchomości Powiatu Rawskiego, położonej w obrębie nr 4 miasta Rawa Mazowiecka, przy ul. Targowej, składającej się z niezabudowanej działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 307/17. Do uczestnictwa w postępowaniu przetargowym dopuszczono 1 osobę. Cena wywoławcza wynosiła 82.000 zł netto, a najwyższa osiągnięta w przetargu cena, po 1 postąpieniu, wyniosła 83.000 zł netto (102.090 brutto). Ustalono, jako nabywcę nieruchomości małżeństwo Pawła i Kingę Skierskich.

Natomiast na pozostałe działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerami: 307/18, 307/19, 307/20, 307/21 do uczestnictwa w postępowaniu przetargowym nie zgłosiły się żadne osoby (nie wniesiono wadium). Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną informacją i zatwierdził wyniki przetargu.

Ad. 17 Uzgodnienie sposobu zagospodarowania pieców olejowych używanych w kotłowniach Starostwa Powiatowego przy pl. Wolności i przy ul. Kościuszki.

W tym punkcie Pan Sławomir Stefaniak – Sekretarz Powiatu zwrócił się do Członków Zarządu o podjęcie decyzji w sprawie sposobu zagospodarowania pieców olejowych używanych w kotłowniach Starostwa Powiatowego przy Pl. Wolności i przy ul. Kościuszki.

Zarząd Powiatu podjął decyzje o złomowaniu następujących elementów pieców znajdujących się przy Placu Wolności 1 i Kościuszki 5 tj. :

- kocioł żeliwny RADAN moc 200KW 1 kpl., waga około 500 kg – złomowanie,
- kocioł żeliwny BUDERUS 6315 moc 150KW 1 kpl. waga około 400 kg - złomowanie,
- automatyka kotła (całkowicie zużyta) – utylizacja
- zbiornik na olej opałowy 2x 2500 l – utylizacja,
- naczynie wzbiornicze przepompowane 320N – złomowanie,
- elementy komina ze stali kwasoodpornej 21m – złomowanie,
- rozdzielacz stalowy – złomowanie,
- naczynie wzbiornicze przepompowane 320N – złomowanie,
- elementy komina ze stali kwasoodpornej 21m – złomowanie,
- rozdzielacz stalowy – złomowanie,
- naczynie wzbiornicze przepompowane 400N – złomowanie,
- elementy komina 17 m – złomowanie,
- rozdzielacz stalowy – złomowanie,
- rury stalowe – złomowanie.

Natomiast co do wyszczególnionych poniżej elementów pieca podjął decyzję o ich sprzedaży za kwotę wyszacowaną na podstawie ekspertyzy technicznej wykonanej przez Firmę THERMAL S.C z Rawy Mazowieckiej tj. :

- palnik olejowy GIERSCHE moc 200KW – sprzedaż koszt 150 zł,
- pompa cyrkulacyjna 2 szt. x 100 zł.za /szt. ,
- zawór mieszający – 2 szt. x 25 zł. za / szt. ,
- ogrzewacz elektryczny wody – 50 zł.,
- palnik olejowy MAN moc 150KW – 150 zł.,
- automatyka kotła – 100 zł.,
- zbiornik na olej opałowy 1600l , 2x150 zł./ za szt. ,
- pompa cyrkulacyjna 2 szt. x 100 zł./ za szt.

Ad. 18 Projekt uchwały Rady Powiatu Rawskiego w sprawie przyjęcia Roczno Programu Współpracy Powiatu Rawskiego z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami , o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018.

Zarząd Powiatu postanowił ująć dwa zadania niefinansowe w „Rocznym programie współpracy powiatu z organizacjami pozarządowymi w roku 2018” tj.:

1. nieodpłatna pomoc prawna dla mieszkańców powiatu rawskiego (dotacja z budżetu państwa);
2. rehabilitacja dzieci i młodzieży niepełnosprawnej (dotacja PFRON).

Natomiast co do dwóch zadań o charakterze finansowym z budżetu powiatu tj.

1. organizacja Święta Konstytucji 3-go Maja w połączeniu z festynem organizacji pozarządowych w wysokości 5.000 zł;

2. konkurs na najlepszą inicjatywę organizacji pozarządowych w Powiecie Rawskim w wysokości 5.000 zł.

Zarząd rozważy możliwość wprowadzenia tych zadań po dokonaniu analizy środków finansowych w budżecie powiatu na 2018 rok.

Ad. 19 Remont komórki w Głuchowie.

Zarząd Powiatu postanowił aby Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami sprawdził kwestie prawne czy można wydzielić i dokonać sprzedaży nieruchomości w Głuchowie (stacja kolejowa).?

Ad. 20 Remont dachu na budynku przy ul. Kościuszki 5.

Zarząd Powiatu podjął decyzje o remoncie jednej strony dachu, oraz remontu zalanych pomieszczeń w budynku przy ul. Kościuszki 5 zabezpieczając w budżecie powiatu środki finansowe w wysokości 12.600 zł. z rezerwy celowej na zarządzanie kryzysowe.

Ad. 21 Przedstawienie analizy stanu bezpieczeństwa i higieny pracy w Starostwie Powiatowym.

W tym punkcie Pan Sekretarz Stefaniak przedstawił analizę stanu bezpieczeństwa i higieny pracy w Starostwie Powiatowym.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z przedstawioną analizą polecił dokonać sukcesywnie niedrożności kominów wentylacyjnych w budynku Starostwa Powiatowego przy Pl. Wolności 1 i Kościuszki 5.

Ad. 22 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w budżecie powiatu na 2017 rok.

W tym punkcie również Pani Marzena Pakuła – Skarbnik Powiatu przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2017 rok.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę Nr 368/2017 która stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 23 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany planów finansowych budżetu Powiatu rawskiego na 2017 rok.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę w sprawie zmiany planów finansowych budżetu Powiatu Rawskiego na 2017 rok. Uchwała Nr 369/2017 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 24 Sprawy różne.

W sprawach różnych ustalono termin posiedzenia Zarządu na dzień 17.10.2017 r. na godzinę 13⁰⁰.

Ad. 25 Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania tematów zawartych w przyjętym porządku obrad i braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Wicestarosta Rawski – Marian Krzyczkowski dokonał o godzinie 16¹⁵ zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Sporządziła: Kinga Kacprzak

Zarząd Powiatu:

Józef Matysiak	Starosta Rawski	
Marian Krzyczkowski	Wicestarosta	
Marek Sekuter	Członek Zarządu	
Tadeusz Damaz	Członek Zarządu	
Jarosław Kobierski	Członek Zarządu	