

PROTOKÓŁ NR 143/2017
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego odbytego
w dniu 8 sierpnia 2017 roku

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Zarządu, zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w obradach brali udział: Marzena Pakuła – Skarbnik Powiatu, Sławomir Stefaniak – Sekretarz Powiatu, Andrzej Latek – Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej, Stefan Goryczka- Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami oraz Piotr Irla- Dyrektor Wydziału Środowiska, Architektury i Budownictwa.

Posiedzeniu przewodniczył Starosta Rawski – Józef Matysiak.

Przyjęto następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
3. Przedstawienie projektu pisma do AMG Sp. z o.o. w sprawie kontynuacji umowy dzierżawy.
4. Przedstawienie projektu odpowiedzi na interpelację radnego Adriana Galacha z dnia 27.07.2017 roku.
5. Uzgodnienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka – obszar położony przy ul. Kopernika.
6. Uzgodnienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka – obszar położony przy ul. Solidarności.
7. Uzgodnienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Biała Rawska – fragment wsi Ossa.
8. Informacja o wynikach postępowania w sprawie zlecenia wykonania podziału działki Stanowiącej własność Powiatu Rawskiego, położonej w obrębie nr 4 m. Rawa Mazowiecka, oznaczonej nr 308/27.
9. Przedstawienie informacji nt. wykorzystywania przez Gminę Biała Rawska nieruchomości położonej w Białej Rawskiej , która została przekazana przez Powiat Rawski jako darowizny (budynek usytuowany na dz. nr 1323).
10. Przedstawienie wyniku ustalenia wartości nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rawskiego, położonej w Białej Rawskiej (dz. nr:

254/9, 254/10, 253/14 - obr. nr 2) wykonanej przez rzeczoznawcę majątkowego.

11. Unieważnienie przetargu nieograniczonego na „Modernizację ewidencji gruntów i budynków dla 4 obrębów gminy Biała Rawska_1013025 powiat rawski_1013, województwo łódzkie_10: Błazejewice_0006, Narty_0028, Niemirowice_0029, Podlesie_0034” - w określonym terminie nie wpłynęła żadna oferta.
12. Odpowiedzi na interpelacje złożone przez Radnego Adriana Galacha.
13. Sytuacja finansowa powiatu na 2 sierpnia (drugie półrocze)
14. Sprawy różne.
15. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Otwarcia posiedzenia Zarządu Powiatu o godzinie 14⁰⁰ dokonał Starosta Rawski – Józef Matysiak, witając zaproszonych gości oraz członków Zarządu.

Ad. 2 Do protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu uwag nie zgłoszono. Protokół został przyjęty jednogłośnie. Do propozycji porządku Zarządu również nie zgłoszono uwag.

Ad. 3 Przedstawienie projektu pisma do AMG Sp. z o.o. w sprawie kontynuacji umowy dzierżawy.

W tym punkcie Zarząd Powiatu zapoznał się oraz zaakceptował treść wystąpienia do spółki AMG Centrum Medycznego dotyczącego kontynuacji realizacji umowy dzierżawy przygotowanego. Przedmiotowe pismo stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. 4 Przedstawienie projektu odpowiedzi na interpelację radnego Adriana Galacha z dnia 27.07.2017 roku.

Zarząd Powiatu zapoznał się oraz zaakceptował treść odpowiedzi na interpelację radnego Adriana Galacha z dnia 27.07.2017 roku. Pismo stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 5 Uzgodnienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka – obszar położony przy ul. Kopernika.

W tym punkcie Pan Piotr Irla- Dyrektor Wydziału Środowiska, Architektury i Budownictwa poinformował Zarząd Powiatu, iż Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka – obszar położony przy ul. Kopernika. Przy ulicy Kopernika (budynki o charakterze usługowym) wprowadza się zabudowę do 3 kondygnacji, w tym 3 w poddaszu użytkowym, ale nie więcej niż 12 m.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka – obszar położony przy ul. Kopernika.

Ad. 6 Uzgodnienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka – obszar położony przy ul. Solidarności.

Następnie Pan Piotr Irla- Dyrektor Wydziału Środowiska, Architektury i Budownictwa poinformował Zarząd Powiatu o kolejnym wniosku o uzgodnienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka – obszar położony przy ul. Solidarności, tj. działka pod budowę budynku KRUS-u. Zmiana dotyczy miejsc parkingowych, źródeł ciepła i odprowadzania ścieków.

Zarząd Powiatu podjął decyzję o konsultacjach z Zarządem Dróg Powiatowych w kwestii miejsc parkingowych, w celu wyrażenia opinii o ewentualnym zagęszczeniu ruchu, ponieważ może to pogorszyć funkcjonowanie dróg powiatowych.

Ad. 7 Uzgodnienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Biała Rawska – fragment wsi Ossa.

W tym punkcie Pan Piotr Irla- Dyrektor Wydziału Środowiska, Architektury i Budownictwa poinformował Zarząd Powiatu o wniosku o uzgodnienie zmiany

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Biała Rawska – fragment wsi Ossa.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Biała Rawska – fragment wsi Ossa.

Ad. 8 Informacja o wynikach postępowania w sprawie zlecenia wykonania podziału działki Stanowiącej własność Powiatu Rawskiego, położonej w obrębie nr 4 m. Rawa Mazowiecka, oznaczonej nr 308/27.

Informację o wynikach postępowania w sprawie zlecenia wykonania podziału działki Stanowiącej własność Powiatu Rawskiego, położonej w obrębie nr 4 m. Rawa Mazowiecka, oznaczonej nr 308/27 przedstawił Pan Stefan Goryczka-Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami. Najkorzystniejszą ofertę przedstawiła firma SKIERGEO za kwotę 3500 brutto z terminem wykonania do 31.10.2017 r.

Zarząd Powiatu podjął decyzję o zleceniu wykonania podziału działki Stanowiącej własność Powiatu Rawskiego, położonej w obrębie nr 4 m. Rawa Mazowiecka, oznaczonej nr 308/27 firmie SKIERGEO.

Ad. 9 Przedstawienie informacji nt. wykorzystywania przez Gminę Biała Rawska nieruchomości położonej w Białej Rawskiej , która została przekazana przez Powiat Rawski jako darowizny (budynek usytuowany na dz. nr 1323).

Pan Stefan Goryczka- Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przedstawił informację nt. wykorzystywania przez Gminę Biała Rawska nieruchomości poł. w Białej Rawskiej , która została przekazana przez Powiat Rawski jako darowizny (budynek usytuowany na dz. nr 1323). Lokal nr 1 (przekazany w 2015 r.) użytkowany był przez AMG Centrum Medyczne na potrzeby ratownictwa medycznego. W związku z rozwiązaniem umowy z NFZ na świadczenie usług obecnie lokal wykorzystywany jest obecnie przez Wojewódzką Stację Ratownictwa Medycznego w Łodzi. Lokal nr 2 (przekazany w 2004 r.) użytkowany jest przez NZOZ Salus.

Ad. 10 Przedstawienie wyniku ustalenia wartości nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rawskiego, położonej w Białej Rawskiej (dz. nr: 254/9, 254/10, 253/14 - obr. nr 2) wykonanej przez rzeczoznawcę majątkowego.

W tym punkcie Pan Stefan Goryczka- Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przedstawił wynik ustalenia wartości nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rawskiego, położonej w Białej Rawskiej (dz. nr: 254/9, 254/10, 253/14 - obr. nr 2) wykonanej przez rzeczoznawcę majątkowego. Przygotowany operat szacunkowy wskazuje kwotę 124 000 zł netto. Zarząd Powiatu podjął decyzję o przygotowaniu pisma do Burmistrza Białej Rawskiej informującego o chęci sprzedaży działki w formie bezprzetargowej za kwotę wykazaną w opracowanym operacie.

Ad. 11 Unieważnienie przetargu nieograniczonego na „Modernizację ewidencji gruntów i budynków dla 4 obrębów gminy Biała Rawska_1013025 powiat rawski_1013, województwo łódzkie_10: Błażejewice_0006, Narty_0028, Niemirowice_0029, Podlesie_0034” - w określonym terminie nie wpłynęła żadna oferta.

Pan Stefan Goryczka- Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami poinformował Zarząd Powiatu o unieważnieniu przetargu nieograniczonego na „Modernizację ewidencji gruntów i budynków dla 4 obrębów gminy Biała Rawska_1013025 powiat rawski_1013, województwo łódzkie_10: Błażejewice_0006, Narty_0028, Niemirowice_0029, Podlesie_0034” ponieważ w określonym terminie nie wpłynęła żadna oferta.

Ad. 12 Odpowiedź na interpelację złożoną przez Radnego Adriana Galacha.

W tym punkcie Pani Marzena Pakuła – Skarbnik Powiatu przedstawiła Zarządowi Powiatu odpowiedź na interpelację radnego Adriana Galacha. Zarząd zapoznał się oraz zaakceptował jej treść. Pismo stanowi załącznik nr 4 do protokołu

Ad. 13 Sytuacja finansowa powiatu na 2 sierpnia (drugie półrocze)

Pani Marzena Pakuła – Skarbnik Powiatu przedstawiła Zarządowi Powiatu sytuację finansową powiatu na 2 sierpnia (drugie półrocze). Przedmiotowy dokument stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 14 Sprawy różne.

W sprawach różnych ustalono termin posiedzenia Zarządu na dzień 17.08.2017 r. na godzinę 13⁰⁰.

Ad. 15 Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania tematów zawartych w przyjętym porządku obrad i braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Starosta Rawski – Józef Matysiak dokonał o godzinie 16³⁰ zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Sporządziła: Patrycja Wróblewska

Zarząd Powiatu:

Józef Matysiak	Starosta Rawski
Marian Krzyczkowski	Wicestarosta
Marek Sekuter	Członek Zarządu
Tadeusz Damaz	Członek Zarządu
Jarosław Kobierski	Członek Zarządu