

PROTOKÓŁ NR 110/2017
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego odbytego
w dniu 10 stycznia 2017 roku

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Zarządu, zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w obradach brali udział: Sławomir Stefaniak – Sekretarz Powiatu, Marzena Pakuła – Skarbnik Powiatu, Krzysztof Gawot – Kierownik Oddziału Zarządzania Kryzysowego, Małgorzata Killman – Dyrektor Wydziału Infrastruktury, Leszek Przybył – Z-ca Dyrektora Wydziału Infrastruktury, Anna Ostalska – Kierownik Oddziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Piotr Irla – Dyrektor Wydziału Środowiska, Architektury i Budownictwa. Posiedzeniu przewodniczył Starosta Rawski – Józef Matysiak.

Przyjęto następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
3. Uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej w działkach nr ewidencyjny 79/2 i 289 obręb Regnów, stanowiących pas drogowy drogi powiatowej 4306E. Wnioskodawcą jest Gmina Regnów.
4. Operat szacunkowy w zakresie określenia wynagrodzenia ustanowienia służebności przesyłu w związku z lokalizacją, posadowieniem i eksploatacją gazociągu średniego ciśnienia o średnicy 315 mm w gruncie kolei wodociągowej Rogów – Rawa – Biała na obszarze powiatów: brzezińskiego, skierniewickiego i rawskiego.
5. Złożenie wniosku do Urzędu Marszałkowskiego w sprawie remontu parowozu.
6. Dokończenie negocjacji i ustaleń ze Spółką RAWiK .
7. Uzgodnienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska – fragment obszaru położonego w rejonie ul. Brukowej.
8. Przedstawienie sprawozdania z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku za 2016 rok.
9. Rozpatrzenie wniosku WOŚP Rawa i Przyjaciele o użyczenie w dniu 15.01.2017 roku działek położonych w Rawie Mazowieckiej przy ul. Targowej stanowiących własność i współwłasność Powiatu Rawskiego (dz. nr 307/18-307/21 i 307/12) , dla Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.
10. Wniosek Pani Elżbiety Śniady o umorzenie odsetek od należności czynszowych.
11. Wniosek Pani Małgorzaty Matysek o zawarcie umowy najmu.
12. Informacja w sprawie wyjazdu do Powiatu Bohoduchiw na Ukrainie.
13. Podjęcie uchwał w sprawie upoważnienia do podpisywania umów w związku z centralizacją rozliczenia podatku VAT.
14. Informacja RIO o wystąpieniu pokontrolnym.
15. Sprawy różne.
16. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Otwarcia posiedzenia Zarządu Powiatu o godzinie 13⁰⁰ dokonał Starosta Rawski – Józef Matysiak, witając zaproszonych gości oraz członków Zarządu.

Ad. 2 Do protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu uwag nie zgłoszono. Protokół został przyjęty jednogłośnie. Do propozycji porządku Zarządu również uwag nie zgłoszono.

Ad. 3 Uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci wodociągowej w działkach nr ewidencyjny 79/2 i 289 obręb Regnów, stanowiących pas drogowy drogi powiatowej 4306E. Wnioskodawcą jest Gmina Regnów.

Zarząd Powiatu pozytywnie uzgodnił lokalizację sieci wodociągowej. Szczegółowe warunki zostaną zawarte w spisanim porozumieniu.

Ponadto w tym punkcie Pani Dyrektor Killman poinformowała o piśmie jakie wpłynęło z Instytutu Gospodarki Nieruchomościami z Katowic dotyczącym możliwości odzyskania do 30% poniesionych nakładów finansowych związanych z przeprowadzoną inwestycją pod nazwą: „Termomodernizacja kompleksu budynków Szpitala Św. Ducha w Rawie Mazowieckiej”. Zarząd Powiatu polecił przeprowadzenie rozeznania w przedmiotowej sprawie.

Ad. 4 Operat szacunkowy w zakresie określenia wynagrodzenia ustanowienia służebności przesyłu w związku z lokalizacją, posadowieniem i eksploatacją gazociągu średniego ciśnienia o średnicy 315 mm w gruncie kolei wodociągowej Rogów – Rawa – Biała na obszarze powiatów: brzezińskiego, skierniewickiego i rawskiego. Dotyczy to działek :

a). powiat brzeziński:

- gmina Jeżów, obręb Jeżów- działka nr 480/2;

b). powiat skierniewicki:

- gmina Głuchów, obręb Głuchów – działka nr 178, obręb Miłochniewice – działka nr 827, obręb Wysokiennice – działka nr 463, obręb Żłota – działka nr 569;

c). powiat rawski;

- gmina miasto Rawa Mazowiecka , obręb 8 – działka 134, obręb 1 – działka nr 287,291/1, 296/2,296/3,299 i 300.

Materiał w tym zakresie przedstawił Dyrektor Leszek Przybył. Po zapoznaniu się z informacją Zarząd Powiatu Rawskiego ustalił wysokość wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w związku z lokalizacją, posadowieniem i eksploatacją gazociągu średniego ciśnienia o średnicy 315 mm o łącznej długości 7830,5 w gruncie kolejki wąskotorowej w odcinakach, na działkach położonych w gm. Jeżów, Głuchów i m. Rawa Mazowiecka jako płatność jednorazową w wysokości 757.186,00 złotych (siedemset pięćdziesiąt siedem tysięcy sto osiemdziesiąt sześć złotych 00/100 zgodnie z opracowanym operatem szacunkowym. Zdaniem Pana Starosty Krzyczkowskiego należy w ramach możliwości finansowych z powyższej kwoty przeznaczyć kwotę 100 tys zł. na remont torowiska kolei wąskotorowej.

Ad. 5 Złożenie wniosku do Urzędu Marszałkowskiego w sprawie remontu parowozu.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na złożenie wniosku do Urzędu Marszałkowskiego o dotacje w wysokości 10% wartości projektu (tj. 50.000 zł.) na prace konserwatorski, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków województwa łódzkiego tj. „Parowóz Px48-1911(1955r.) uruchomienie parowozu będącego elementem zabytkowej kolei wąskotorowej Rogów-Rawa –Biała (1915).

Ad. 6 Dokończenie negocjacji i ustaleń ze Spółką RAWiK .

Informacje dotyczącą negocjacji ze Spółką RAWIK w kwestii przejęcia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wybudowanej przez powiatu przedstawili Pani Dyrektor Killman oraz Sekretarz Stefaniak .

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną informacją i zdecydował o kontynuacji negocjacji ze Spółką RAWiK .

Ad. 7 Uzgodnienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska – fragment obszaru położonego w rejonie ul. Brukowej.

Zarząd Powiatu uzgodnił zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska obejmującego fragment obszaru położonego w rejonie ul. Brukowej.

Ad. 8 Przedstawienie sprawozdania z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku za 2016 rok.

Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją o działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku w 2016 roku. Sprawozdanie Starosty Rawskiego stanowi załącznik nr 2 do protokołu i będzie stanowić materiał na najbliższej Sesji Rady Powiatu.

Ad. 9 Rozpatrzenie wniosku WOŚP Rawa i Przyjaciele o użyczenie w dniu 15.01.2017 roku działek położonych w Rawie Mazowieckiej przy ul. Targowej stanowiących własność i współwłasność Powiatu Rawskiego (dz. nr 307/18 307/21 i 307/12) , dla Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na nieodpłatne użyczenie działek w dniu 15.01.br. w związku z organizacją w ramach WOŚP atrakcji dla dzieci polegających na elementach nauki jazdy konnej i krzewieniu aktywnego spędzania wolnego czasu.

Ad. 10 Wniosek Pani Elżbiety Śniady o umorzenie odsetek od należności czynszowych.

Pani Elżbiety Śniady, zamieszkała Kurzeszyn 5/4 gm. Rawa Mazowiecka

zwróciła się z prośbą o umorzenie odsetek w wysokości 2068,84 zł. od kwoty zadłużenia wobec Powiatu Rawskiego, z tytułu nieterminowych wpłat opłat za lokal mieszkalny Kurzeszyn 5/4.

Zarząd Powiatu polecił Sekretarzowi przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego czy zostały spełnione przesłanki zawarte w uchwale Nr XLV/233/2010 Rady Powiatu Rawskiego w Rawie Mazowieckiej z dnia 28 września 2010 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania , odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych , mających charakter cywilnoprawny, przypadających Powiatowi lub jego jednostkom organizacyjnym oraz wskazania organu lub osoby do tego uprawnionej .

Jeśli zostaną spełnione przesłanki ujęte w/w Uchwale, to na jednym z kolejnych posiedzeń Zarządu, Zarząd Powiatu podejmie stosowną uchwałę dotyczącą umorzenia w/w kwoty.

Ad. 11 Wniosek Pani Małgorzaty Matysek o zawarcie umowy najmu.

W związku z tym , iż budynek w którym znajduje się przedmiotowy lokal został zgłoszony do programu rewitalizacji miasta Rawa Mazowiecka i po zakończeniu tego programu będzie miał inne niż mieszkaniowe przeznaczenie, Zarząd Powiatu nie wyraził zgody na podpisanie umowy najmu na lokal mieszkalny w budynku przy ul. Kolejowej 6 w Rawie Mazowieckiej.

Ponadto ustalono , iż powyższy lokal zajmuje Pani Matysek bez tytułu prawnego. W związku z powyższym Zarząd Powiatu podjął decyzje o opuszczeniu przez Panią Matysek zajmowanego bezprawnie lokalu w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31.05.2017 rok. Natomiast w sprawie mieszkania socjalnego polecił skontaktować się z Urzędem Miasta Rawa Mazowiecka.

Ad. 12 Informacja w sprawie wyjazdu do Powiatu Bohoduchiw na Ukrainie.

Pan Sławomir Stefaniak przedstawił informacje dotycząca wyjazdu Powiatu Rawskiego do Powiatu Bohoduchiw na Ukrainie.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną informacją i polecił dokonać szczegółowej analizy w kwestii : terminu wyjazdu, ilości osób, oraz kosztów wyjazdu.

W tym punkcie Zarząd Powiatu zatwierdził wybór oferty Firmy KRINSBUD Krzysztof Dąbrowski z Rawy Mazowieckiej na wykonanie docieplenia stropu wełną grubości 10 cm o współczynniku 0,033 wraz z proizolacją 621 m², a także wykonaniu podestów komunikacyjnych ostatej kondygnacji budynku Starostwa Powiatowego w Rawie Mazowieckiej przy Placu Wolności 1. Koszt wykonania robót to kwota 27.130,00 zł. brutto.

Ad. 13 Podjęcie uchwał w sprawie upoważnienia do podpisywania umów w związku z centralizacją rozliczenia podatku VAT.

Zarząd Powiatu podjął uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do podpisywania umów związanych z prowadzeniem bieżącej działalności

jednostki. Uchwały nr 265/2017, 266/2017, 267/2017, 268/2017, 269/2017, 270/2017, 271/2017, 272/2017, 273/2017 stanowią załącznik nr 3,4,5,6,7,8,9, 10, i 11 do protokołu.

Ad. 14 Informacja RIO o wystąpieniu pokontrolnym.

W tym punkcie Pani Skarbnik Marzena Pakuła omówiła wystąpienie pokontrolne Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną informacją.

Ad. 15 Sprawy różne.

Zabierając głos w sprawach różnych Pan Starosta Matysiak poinformował o piśmie Pani Dyrektor Soleckiej dotyczącym zaciągnięcia pożyczki długoterminowej na okres ok. 10 lat z dwuletnią karencją. Dyrektor prosi o udzielenia zabezpieczenia w postaci hipotek na nieruchomościach Powiatu Rawskiego. W związku z powyższym Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zaciągnięcie pożyczki długoterminowej przez SPZOZ w Rawie Mazowieckiej i przygotowanie projektu Uchwały Rady Powiatu w przedmiotowej sprawie. Również w sprawach różnych ustalono termin posiedzenia Zarządu na dzień 16.01.2017 rok godzina 13⁰⁰.

Ad. 16 Wobec wyczerpania tematów zawartych w przyjętym porządku obrad i braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Starosta Rawski – Józef Matysiak dokonał o godzinie 15⁰⁰ zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Sporządził: Kinga Kacprzak

Zarząd Powiatu:

Józef Matysiak	Starosta Rawski
Marian Krzyczkowski	Wicestarosta
Marek Sekuter	Członek Zarządu
Tadeusz Damaz	Członek Zarządu
Jarosław Kobierski	Członek Zarządu

