

UCHWAŁA NR XXIII/126/2017
RADY POWIATU RAWSKIEGO W RAWIE MAZOWIECKIEJ

z dnia 24 stycznia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości hipoteką.

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a i d ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 roku poz. 814, poz. 1579) oraz § 20 ust.1 i § 21 pkt.2 uchwały Rady Powiatu Rawskiego nr V/42/2011 z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Rawskiego (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2011 roku nr 153 poz. 1473), Rada Powiatu Rawskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie hipoteką łączną umowną do wysokości 23.827.000,00 złotych (słownie złotych: dwadzieścia trzy miliony osiemset dwadzieścia siedem tysięcy), na rzecz Podmiotu udzielającego pożyczki Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej, nieruchomości gruntowych i lokalowych, stanowiących własność Powiatu Rawskiego, położonych w Rawie Mazowieckiej, składających się z działek oznaczonych numerami:

1) w obrębie ewidencyjnym nr 4:

- a) 206/9 o pow. 0,2831 ha, KW LD1R/00033895/8,
- b) 206/14 o pow. 0,1768 ha, KW LD1R/00023384/0,
- c) 307/9 o pow. 1,3964 ha, KW LD1R/00040066/0,
- d) 307/10 o pow. 0,6266 ha, KW LD1R/00043107/1,
- e) 307/11 o pow. 0,6894 ha, KW LD1R/00040066/0,
- f) 308/5 o pow. 0,8730 ha, KW LD1R/00043107/1,
- g) 308/27 o pow. 4,9978 ha, KW LD1R/00040930/8,
- h) 314 o pow. 0,3716 ha, KW LD1R/00028707/6,
- i) 387/1 i 387/2 o łącznej pow. 0,4043 ha, KW LD1R/00037315/7 na której wyodrębnione są 4 lokale :
 - lokal nr 1 KW 00044075/4,
 - lokal nr 2 KW 00044076/1,
 - lokal nr 3 KW 00044077/8,
 - lokal nr 4 KW 00044078/5;

2) w obrębie ewidencyjnym nr 5:

- a) 6/7 o pow. 12,2224 ha, KW LD1R/00041000/7,
- b) 6/8 o pow. 0,5392 ha, KW LD1R/00043749/3,
- c) 6/9 o pow. 0,1917 ha, KW LD1R/00043749/3,
- d) 6/17 o pow. 0,2443 ha, KW LD1R/00043749/3,
- e) 6/19 o pow. 0,5922 ha, KW LD1R/00043749/3,
- f) 3/44 o pow. 2,7115 ha, KW LD1R/00043749/3;

3) w obrębie ewidencyjnym nr 6:

- a) 61/2 o pow. 0,0575 ha, KW LD1R/00040929/8,
- b) 63/2 o pow. 5,5575 ha, KW LD1R/00040929/8,
- c) 124 o pow. 3,6554 ha, KW LD1R/00041012/4,
- d) 126 o pow. 17,2364 ha, KW LD1R/00040999/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Powiatu
Rawskiego

Maria Charązka

Uzasadnienie

W związku z koniecznością zaciągnięcia kredytu na spłacenie poprzednich zobowiązań Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej niezbędne będzie ustanowienie zabezpieczenia. Jedną z możliwości jest ustanowienie hipoteki na nieruchomościach Powiatu Rawskiego. Zarząd Powiatu na posiedzeniu w dniu 16.01.2017 roku zaproponował zabezpieczenie (ustanowienie hipoteki) na niżej wymienionych nieruchomościach Powiatu Rawskiego, położonych w Rawie Mazowieckiej, oznaczonych numerami :

1) w obrębie ewidencyjnym nr 4:

- a)206/9 o pow. 0,2831 ha, KW LD1R/00033895/8,
- b)206/14 o pow. 0,1768 ha, KW LD1R/00023384/0,
- c)307/9 o pow. 1,3964 ha, KW LD1R/00040066/0,
- d)307/10 o pow. 0,6266 ha, KW LD1R/00043107/1,
- e)307/11 o pow. 0,6894 ha, KW LD1R/00040066/0,
- f)308/5 o pow. 0,8730 ha, KW LD1R/00043107/1,
- g)308/27 o pow. 4,9978 ha, KW LD1R/00040930/8,
- h)314 o pow. 0,3716 ha, KW LD1R/00028707/6,
- i)387/1 i 387/2 o łącznej pow. 0,4043 ha, KW LD1R/00037315/7,

na której wyodrębnione są 4 lokale:

- lokal nr 1 KW 00044075/4,
- lokal nr 2 KW 00044076/1,
- lokal nr 3 KW 00044077/8,
- lokal nr 4 KW 00044078/5;

2) w obrębie ewidencyjnym nr 5:

- a)6/7 o pow. 12,2224 ha, KW LD1R/00041000/7,
- b)6/8 o pow. 0,5392 ha, KW LD1R/00043749/3,
- c)6/9 o pow. 0,1917 ha, KW LD1R/00043749/3,
- d)6/17 o pow. 0,2443 ha, KW LD1R/00043749/3,
- e)6/19 o pow. 0,5922 ha, KW LD1R/00043749/3,
- f)3/44 o pow. 2,7115 ha, KW LD1R/00043749/3;

3) w obrębie ewidencyjnym nr 6:

- a)61/2 o pow. 0,0575 ha, KW LD1R/00040929/8,
- b)63/2 o pow. 5,5575 ha, KW LD1R/00040929/8,
- c)124 o pow. 3,6554 ha, KW LD1R/00041012/4,
- d)126 o pow. 17,2364 ha, KW LD1R/00040999/9.

Zgodnie z § 21 pkt.2 uchwały Rady Powiatu Rawskiego nr V/42/2011 z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Rawskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2011 nr 153 poz. 1473), do obciążania nieruchomości Powiatu hipoteką wymagana jest zgoda Rady Powiatu Rawskiego.