

KARTA USŁUGI: SAB.I.-03



Starostwo Powiatowe w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96-200 Rawa Mazowiecka

Nazwa usługi	PRZYJMOWANIE ZGŁOSZEŃ ZAMIARU BUDOWY/ROBÓT BUDOWLANYCH NIEWYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA
Komórka właściwa do załatwienia sprawy	Wydział Środowiska, Architektury i Budownictwa Oddział Architektury i Budownictwa
Adres, telefon/fax e-mail	Rawa Mazowiecka, ul. Kościuszki 5, piętro I, pokój nr 203, 204 tel. (046) 814 28 82, fax (046) 814 46 31, e-mail: budownictwo@powiatrawski.pl
Osoby odpowiedzialne	Urszula Głuszczyk, Grażyna Kajtaniak, Grażyna Sworska, Magda Wójcik
Podstawa prawna	Art. 30 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
Wymagane dokumenty	Zgłoszenie zamiaru budowy/przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego – zgłoszenie - druk PB-4 – 4 egzemplarze projektu budowlanego, – oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, – inne załączniki wskazane w druku PB-4 – jeśli wymaga tego charakter przedsięwzięcia budowlanego, – upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy. Zgłoszenie zamiaru budowy/robót budowlanych pozostałych inwestycji: – zgłoszenie – opis przedsięwzięcia, szkice i rysunki, – oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, – inne załączniki wymagane odrębnymi przepisami.
Forma i miejsce wnoszenia podania/wniosku	Osobiście lub przez ustanowionego pełnomocnika w kancelarii Starostwa Rawa Mazowiecka, Plac Wolności 1, pokój nr 1 lub pocztą na adres starostwa
Formularze do pobrania	zgłoszenie zamiaru budowy/robót budowlanych do pobrania: – w Oddziale Architektury i Budownictwa – budynek starostwa przy ul. Kościuszki 5, I piętro, pokój nr 204; – na stronie internetowej: http://www.bip.powiatrawski.pl/323,jak-zalatwic-sprawe-w-urzedzie-karty-uslug-i-formularze.html
Opłaty	Podlegają opłacie skarbowej zgłoszenia dotyczącego budowy sieci, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 19a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (od którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu) w wysokości wskazanej w załączniku do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej – część III ust. 9. Opłatę wnosi się w kasie starostwa lub w kasie Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka, ewentualnie przelewem na konto Urzędu Miasta w Rawie Mazowieckiej. Pokwitowanie dokonania opłaty skarbowej należy załączyć do zgłoszenia. Zwolnione z opłaty skarbowej są zgłoszenia pozostałych obiektów oraz składane przez jednostki budżetowe, jednostki samorządu terytorialnego i organizacje pożytku publicznego w określonych przypadkach.
Forma załatwienia sprawy	Przyjęcie zgłoszenia.
Termin załatwienia sprawy	Zgłoszenie uznaje się za dokonane jeśli w terminie 21 dni organ nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
Tryb odwoławczy	Brak odwołania. W przypadku decyzji sprzeciwu odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Rawskiego.
Informacje dodatkowe	W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.