

PROTOKÓŁ NR 15/2016
z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa
i Gospodarki Terenami odbytego w dniu 19 lutego 2016 roku

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. W posiedzeniu udział brali także: Pani Marzena Pakuła - Skarbnik Powiatu Rawskiego i Pan Stefan Goryczka – Dyrektor wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Posiedzenie prowadził Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Terenami - Pan Henryk Majewski.

Przyjęto następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji (02.02.2016 r.).
4. System ubezpieczeń upraw w rolnictwie.
5. Kontrola jakości środków ochrony roślin stosowanych w rolnictwie.
6. Powiatowe Centrum Obsługi Rolnictwa – jako propozycja zagospodarowania mienia powiatu.
7. Sprawy różne.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Otwarcia posiedzenia Komisji o godzinie 13:00 dokonał Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Terenami- Pan Henryk Majewski, witając uczestniczących w posiedzeniu Komisji.

Na podstawie listy obecności stwierdził istnienie quorum i uprawnienie Komisji do podejmowania wiążących decyzji.

Ad. 2 Realizując przyjęty porządek obrad przystąpiono do punktu obejmującego przyjęcie porządku obrad. Do propozycji porządku obrad uwag nie zgłoszono. Porządek obrad w kształcie zaproponowanym przez Przewodniczącego Komisji przyjęto jednogłośnie.

Ad. 3 W tym punkcie przyjęto protokół z poprzedniego posiedzenia komisji (02.02.2016 r.) – został on przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4 System ubezpieczeń upraw w rolnictwie. Przewodniczący Komisji poinformował o piśmie jakie skierowane zostało do Komisji w odpowiedzi na naszą propozycję (z projektem Funduszu Kłęskowego) wraz z pismem do Ministra Rolnictwa. Pan przewodniczący Majewski poinformował też o założeniach projektu rządowego ubezpieczeń upraw w rolnictwie. Pan Majewski wyraził obawę o brak

funduszy na zaproponowany rodzaj ubezpieczeń (potrzebne jest ok. 4 – 5 mld zł; a obecnie przeznaczona jest na ubezpieczenia kwota 400 mln zł). Komisja Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Terenami ustaliła, że poczekamy do spotkania z przedstawicielami parlamentu, organizacji i związków rolniczych, gdzie temat ubezpieczenia upraw w rolnictwie zostanie poruszony.

Ad. 5. Kontrola jakości środków ochrony roślin stosowanych w rolnictwie.

Pan Henryk Majewski poinformował o spotkaniu 3 listopada 2015 roku w Ministerstwie Rolnictwa, w którym uczestniczyli przedstawiciele Komisji i dotyczyło ono tematyki kontroli jakości środków ochrony roślin stosowanych w rolnictwie. Do wszystkich kwestii poruszonych na spotkaniu Ministerstwo miało ustosunkować się pisemnie w ciągu miesiąca. W związku z tym, iż brak takiego pisma z Ministerstwa, Komisja postanowiła o tym, żeby wystosować pismo przypominające.

Ad. 6. W tym punkcie omówiono kwestię Powiatowego Centrum Obsługi Rolnictwa – jako propozycji zagospodarowania mienia powiatu.

Jako głos pierwszy zabrał Pan Grzegorz Stefaniak, który poinformował, że przeprowadził kilka miesięcy temu wstępne rozmowy z instytucjami, które byłyby zainteresowane przeniesieniem swojej siedziby do budynku przy ul. Zwolińskiego, nie wykorzystywanego a wybudowanego pierwotnie na potrzeby warsztatów krawieckich przy zespole szkół zawodowych. Jak poinformował Pan Stefaniak zainteresowane są: Powiatowy Urząd Pracy, ARiMR – Biuro Powiatowe w Rawie Mazowieckiej, KRUS – Oddział w Rawie Mazowieckiej, Oddział Doradztwa Rolniczego, Izby Rolnicze; ponadto jak stwierdził mógłby tam się mieścić oddział któregoś z banków spółdzielczych.

Następnie Pan Przewodniczący Komisji poprosił dyrektora Stefana Goryczkę o informacje ile metrów kwadratowych powierzchni użytkowej jest w tym budynku. Pan Dyrektor Goryczka poinformował, że z inwentaryzacji jest ujęte 1251 m² (na wszystkich trzech kondygnacjach).

Pani Skarbnik Marzena Pakuła poinformowała, że remonty mogą być wykonywane z środków własnych; na początku na pewno potrzebny jest wstępny kosztorys remontu i przystosowania budynku do funkcji użyteczności publicznej. W obecnej sytuacji budżetu powiatu, gdyby zawiesić wszystkie inwestycje na rok i rozłożyć planowany remont na trzy lata, byłoby to możliwe to przeprowadzenia przez budżet.

Jak poinformował pan Stefan Goryczka – Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, odbył się pierwszy przetarg na przedmiotową nieruchomość budynkową wraz z wydzieloną działką przy ulicy Zwolińskiego (cena wywoławcza 894 tys. zł netto), aktualnie jest ogłoszony drugi przetarg ustny nieograniczony na dzień 14 marca br. (cena wywoławcza 700 tys. zł

netto). Ze sprzedaży na ten rok w budżecie powiatu przewidziane są dochody w wysokości 980 tys. zł.

W dyskusji pojawiły się też pomysły partnerstwa publicznoprawnego a także stworzenia spółki. Pani Skarbnik odpowiedziała, że wszystko jest do przeprowadzenia tylko należy pamiętać o obciążeniu wskaźników budżetu; zaproponowała, żeby komisja zwróciła się do Zarządu Powiatu z konkretną propozycją czy ma być partnerstwo publicznoprawne czy spółka.

W podsumowaniu dyskusji pojawiły się następujące wnioski:

- w pierwszej kolejności należy poczekać do rozstrzygnięcia przetargu w dniu 14 marca;
- należy szukać możliwości sfinansowania remontu budynku i budowy parkingu ze środków unijnych;
- należy zwrócić się do Wydziału Infrastruktury o wycenę tego remontu;
- wniosek do Zarządu Powiatu o podjęcie rozmów z instytucjami, które byłyby zainteresowane przeniesieniem swojej siedziby do tego budynku;
- rozstrzygnięcie kwestii czy partnerstwo publiczno-prawne czy spółka, konsultacja z radcą prawnym;
- zwrócenie się do nadzoru budowlanego o informację czy budynek może być wykorzystywany jako budynek użyteczności publicznej.

Pan Wicestarosta Marian Krzyczkowski zbierając głos wyjaśnił, iż w ciągu kilkunastu ostatnich lat były wielokrotne próby sprzedaży tego budynku, ponadto wyraził obawę czy ten budynek będzie można dostosować do pełnienia funkcji użyteczności publicznej ze względu na jego parametry i zmieniające się przepisy prawa. Jak stwierdził Pan Wicestarosta, Komisja Rolnictwa powinna zwrócić się w pierwszej kolejności do Zarządu Powiatu ze swoimi propozycjami

Ad. 7 Sprawy różne:

Pan radny Jacek Otulak zapytał ile w budżecie jest przewidziane na spłatę zaległości SPZOZ; Pani Skarbnik odpowiedziała, że jest to 533 tys. zł plus udzielane pożyczki, jeżeli takie występują.

Pan radny Grzegorz Stefaniak zapytał czy jest dzierżawca terenów rolnych wydzielanych przez Powiat. Pan Dyrektor Goryczka odpowiedział, że aktualnie nie ma takiego dzierżawcy, a umowa z poprzednim dzierżawcą została rozwiązana.

Komisja postanowiła o odłożeniu na czas późniejszy pisma o wyznaczeniu dodatkowych miejsc parkingowych wokół budynku Starostwa, po wcześniejszym zapoznaniu się z koncepcją rewitalizacji centrum miasta Rawa Mazowiecka.

Pan Przewodniczący Majewski poinformował, że na najbliższym posiedzeniu poświęconym funkcjonowaniu izb rolniczych, obecny będzie Pan Wiktor Szmulewicz – Prezes Krajowego Zrzeszenia Izb Rolniczych.

Pan Henryk Majewski poinformował również, że konferencja sadownicza odbędzie się 19 czerwca w Białej Rawskiej.

Ad.8 Po wyczerpaniu przyjętego porządku obrad, Przewodniczący Komisji o godz. 14:30 dokonał zamknięcia posiedzenia Komisji.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Sporządził: Tomasz Góraj

Przewodniczący Komisji: