

UCHWAŁA NR IX/62/2015
RADY POWIATU RAWSKIEGO W RAWIE MAZOWIECKIEJ

z dnia 28 sierpnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości Gminie Biała Rawska

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2013 r poz. 595 , poz. 645 oraz z 2014 r poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r poz. 782) oraz § 6 pkt 2 Uchwały nr V/42/2011 Rady Powiatu Rawskiego w Rawie Mazowieckiej z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Rawskiego (Dz. Urz. Nr 153 poz. 1474) uchwała się co następuje:

§ 1. Rada Powiatu Rawskiego wyraża zgodę na darowanie Gminie Biała Rawska, samodzielnego lokalu użytkowego oznaczonego nr 2 z przynależnymi do tego lokalu pięcioma garażami wraz z udziałem wynoszącym 31263/140436 we wspólnych częściach budynku i działce nr 1323, położonych w obrębie nr 2 miasta Biała Rawska, ujawnionych w księdze wieczystej nr LD1R/ 00036383/7, na cel publiczny tj. realizację zadań gminy z zakresu pomocy społecznej poprzez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej i Środowiskowy Dom Samopomocy, a także na potrzeby Zespołu Ratownictwa Medycznego w Rawie Mazowieckiej.

§ 2. Koszty związane z nabyciem ponosi obdarowany .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Rawskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Powiatu

Maria Charązka

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Biała Rawska zwrócił się do Powiatu Rawskiego o przekazanie, w drodze darowizny, samodzielnego lokalu użytkowego oznaczonego nr 2 z przynależnymi do tego lokalu pięcioma garażami wraz z udziałem wynoszącym 31263/140436 we wspólnych częściach budynku i działce nr 1323, położonych w obrębie nr 2 miasta Biała Rawska, przy ul. Mickiewicza 25, ujawnionych w księdze wieczystej nr LD1R/ 00036383/7, na cel publiczny tj. realizację zadań gminy z zakresu pomocy społecznej poprzez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej i Środowiskowy Dom Samopomocy, a także na potrzeby Zespołu Ratownictwa Medycznego w Rawie Mazowieckiej. Burmistrz przedłożył stosowną Uchwałę nr VIII/75/15 Rady Miejskiej w Białej Rawskiej z dnia 29.05.2015 roku wyrażającą zgodę na przyjęcie darowizny i nabycie do gminnego zasobu nieruchomości przedmiotowej nieruchomości. Koszty aktu notarialnego i wpisów w księdze wieczystej ponosi obdarowany. Zgodnie z wymaganiem art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny między jednostkami samorządu terytorialnego, na cele publiczne. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, jednakże w myśl ust. 2a ww artykułu, Rada Powiatu może wyrazić zgodę na odstąpienie od odwołania darowizny. Zgodnie z art. 13 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami, darowizny nieruchomości dokonuje organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego – Zarząd Powiatu Rawskiego, za zgodą rady. Z kolei art. 11 ust. 2 ustawy stanowi, że jeżeli przepisy ustawy wymagają udzielenia zgody przez radę, to następuje to w drodze uchwały. Dlatego też podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne dla dokonania darowizny.