

P R O T O K Ó Ł NR 34/2015
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego odbytego
w dniu 4 sierpnia 2015 roku.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Zarządu, zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w obradach brali udział: Maria Charązka – Przewodnicząca Rady Powiatu, Sławomir Stefaniak – Sekretarz Powiatu, Marzena Pakuła - Skarbnik Powiatu, Małgorzata Killman – Dyrektor Wydziału Infrastruktury, Stefan Goryczka Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, Piotr Irla – Dyrektor Wydziału Środowiska, Architektury i Budownictwa.

Posiedzeniu przewodniczył Starosta Rawski – Józef Matysiak.

Przyjęto następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
3. Wyrażenie zgody na cesję wierzytelności.
4. Zatwierdzenie wyników postępowania do 30 tys EURO na „ Remont dróg powiatowych: nr 4103E Dańków – (Jakubów), nr 4110E Rawa Mazowiecka – Dziurdzioly”.
5. Pismo Spółki RAWiK w sprawie uregulowania należności za wykonane odcinki sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przy ul. Targowej w Rawie Mazowieckiej.
6. Uzgodnienie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.
7. Zawiadomieni Burmistrza Białej Rawskiej o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, obszar w rejonie ul. Topolowej.
8. Zawiadomienie Burmistrza Białej Rawskiej o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, fragmenty obszarów wsi : Białogórne, Gośliny, Franklin i Aleksandrów, Marchaty.
9. Zawiadomienie Wójta Gminy Rawa Mazowiecka o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi: Julianów, Matyldów, Bogusławski Duże, Bogusławki Małe, Podlas i Przewodowice.
10. Informacja w sprawie ceny za usługę „Pomoc prawna w przeprowadzeniu procedury sprzedaży, wydzierżawieniu i odsprzedaży nieruchomości”.
11. Rozpatrzenie wniosku Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej w Rawie Mazowieckiej o wygaszenie trwałego zarządu nieruchomości o numerze działki nr 549/4 obręb 4 miasta Rawa Mazowiecka. Projekt decyzji o wygaszeniu trwałego zarządu.

12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz RAWiK Sp. z o. o. w Rawie Mazowieckiej w związku z budową kanalizacji sanitarnej na działkach 3/13, 3/30 i 3/32 będących własnością Powiatu Rawskiego oraz ustalenie wysokości wynagrodzenia za ustanowioną służebność.
13. Sprawy różne.
14. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Otwarcia posiedzenia Zarządu Powiatu o godzinie 12⁰⁰ dokonał Starosta Rawski – Józef Matysiak, witając zaproszonych gości oraz członków Zarządu.

Ad. 2 Do protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu uwag nie zgłoszono. Protokół został przyjęty jednogłośnie. Do propozycji porządku Zarządu również uwag nie zgłoszono.

Ad. 3 Wyrażenie zgody na cesję wierzytelności.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na cesję wierzytelności, zgodnie z zapisem § 14 umowy nr 102/2015 z dnia 14.07.2015 roku dla Wykonawcy firmy P. U. H. UNIKON Maciej Sputowski realizującej zadanie pn. "Roboty budowlane związane z termomodernizacją budynku Zespołu Placówek Specjalnych w Rawie Mazowieckiej, przy ul. Przemysłowej 2 oraz dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych", na zawarcie umowy przelewu wierzytelności na zabezpieczenie zapłaty dla dostawcy styropapy i papy grzewalnej.

Ad. 4 Zatwierdzenie wyników postępowania do 30 tyś EURO na „Remont dróg powiatowych: nr 4103E Dańków – (Jakubów), nr 4110E Rawa Mazowiecka – Dziurdzioły”.

W tym punkcie Pani Małgorzata Killman – Dyrektor Wydziału Infrastruktury poinformowała, iż w wyniku przeprowadzonego postępowania dotyczącego rozeznania rynkowego poprzez zapytanie ofertowe na : „Remont dróg powiatowych: nr 4103E Dańków – (Jakubów), nr 4110E Rawa Mazowiecka – Dziurdzioły”, zostało wysłane do 2 wykonawców. Do dnia 27.07.2015 roku tj. terminu składania ofert cenowych wpłynęły 2 oferty.

Najkorzystniejszą ofertę złożyło Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Mostowych Sp. z o. o, ul. Południowa 17/19, 97- 300 Piotrków Trybunalski w cenie ofertowej 51 351,15 zł. brutto, za wykonanie robót objęty zamówieniem. Zarząd Powiatu zatwierdził wyniki postępowania.

Ad. 5 Pismo Spółki RAWiK w sprawie uregulowania należności za wykonane odcinki sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przy ul. Targowej w Rawie Mazowieckiej (rozłożenie na raty).

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zapłatę należności w rozłożeniu na raty, wskazując następujące terminy uregulowania należności: kwotę 57.580,00 zł. za wykonany projekt oraz zrealizowany odcinek wodociągu w terminie do

31.12.2015 r., kwotę 162.611,21 zł. w dwóch ratach tj. I rata do dnia 30.06.2016 roku i II rata – do dnia 31.12.2016 roku.

Ad. 6 Uzgodnienie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.

Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka zwrócił się z prośbą o uzgodnienie planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka. Uzgodnienie dotyczy obszarów w rejonie: ul. Żytniej i Skierniewickiej, Kolejowej, Mszczonowskiej i Kazimierza Wielkiego, Cmentarnej i Słowackiego, Przemysłowej i Zwolińskiego, Targowej, Targowej i Reymonta, Słowackiego, Krakowskiej, Osada Dolna, 1-go Maja. Materiał w tym zakresie omówił Dyrektor Piotr Irla. Po zreferowaniu zagadnienia, Zarząd Powiatu pozytywnie uzgodnił przedstawiony plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rawa Mazowiecka.

Ad. 7 Zawiadomieni Burmistrza Białej Rawskiej o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, obszar w rejonie ul. Topolowej.

Pan Piotr Irla – Dyrektor Wydziału Środowiska, Architektury i Budownictwa poinformował o zawiadomieniu Burmistrza Białej Rawskiej o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Rawska, obszar w rejonie ul. Topolowej.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym zawiadomieniem.

Ad. 8 Zawiadomienie Burmistrza Białej Rawskiej o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, fragmenty obszarów wsi : Białogórne, Gośliny, Franklin i Aleksandrów, Marchaty.

W tym punkcie również Dyrektor Irla poinformował o zawiadomieniu Burmistrza Białej Rawskiej o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała Rawska, fragmenty obszarów wsi : Białogórne, Gośliny, Franklin i Aleksandrów oraz Marchaty.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym zawiadomieniem.

Ad. 9 Zawiadomienie Wójta Gminy Rawa Mazowiecka o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi: Julianów, Matyldów, Bogusławski Duże, Bogusławki Małe, Podlas i Przewodowice.

Wójt Gminy Rawa Mazowiecka przesłał zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka. Zmiany dotyczą fragmentów wsi: Julianów, Matyldów, Bogusławski Duże, Bogusławki Małe, Podlas i Przewodowice.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przesłanym zawiadomieniem.

Ad. 10 Informacja w sprawie ceny za usługę „Pomoc prawna w przeprowadzeniu procedury sprzedaży, wydzierżawieniu i odsprzedaży nieruchomości”.

Pan Stefan Goryczka – Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przedstawił informację dotyczącą zapytania ofertowego na usługę pn.” Pomoc prawna w przeprowadzeniu procedury sprzedaży, wydzierżawieniu i odsprzedaży nieruchomości”. Zapytanie ofertowe zostało wysłane do 4 firm. Najtańszą ofertę złożyła Kancelaria Radców Prawnych Ceret Grzywaczewska Sp. z o. o. z siedzibą w Łodzi za cenę 8.000 zł. netto z terminem realizacji zamówienia 8 tygodni od dnia zawarcia umowy.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną informacją.

Ad. 11 Rozpatrzenie wniosku Zespołu Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej w Rawie Mazowieckiej o wygaszenie trwałego zarządu nieruchomości o numerze działki nr 549/4 obręb 4 miasta Rawa Mazowiecka. (Projekt decyzji o wygaszeniu trwałego zarządu).

W tym punkcie Zarząd Powiatu podjął decyzje o wygaszenie trwałego zarządu sprawowanego przez Zespół Szkół – Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej w Rawie Mazowieckiej, zabudowaną nieruchomością o powierzchni 0,1285 ha, położoną w obrębie nr 4 miasta Rawa Mazowiecka, będącą własnością Powiatu Rawskiego, oznaczoną numerem 549/4. Decyzja o wygaszeniu trwałego zarządu stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. 12 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz RAWiK Sp. z o. o. w Rawie Mazowieckiej w związku z budową kanalizacji sanitarnej na działkach 3/13,3/30 i 3/32 będących własnością Powiatu Rawskiego oraz ustalenie wysokości wynagrodzenia za ustanowioną służebność.

Zarząd Powiatu podjął uchwałę w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorcy RAWiK Sp. z o. o. w Rawie Mazowieckiej, ustalając wynagrodzenie na ustanowienie służebności gruntowej dla w/w działek za kwotę jednorazową w wysokości 22.300 zł brutto + (koszty operatu). Uchwała nr 79/2015 stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 13 Sprawy różne.

W sprawach różnych ustalono termin posiedzenia Zarządu na dzień 11.08.2015 roku godz. 13⁰⁰.

Ad. 14 Wobec wyczerpania tematów zawartych w przyjętym porządku obrad i braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Starosta Rawski – Józef Matysiak dokonał o godzinie 13⁰⁰ zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Sporządziła: Kinga Kacprzak

Zarząd Powiatu:

Józef Matysiak Starosta Rawski

Marian Krzyczkowski Wicestarosta

Marek Sekuter Członek Zarządu

Tadeusz Damaz Członek Zarządu

Jarosław Kobierski Członek Zarządu