

Zarząd Powiatu Rawskiego
podaje do publicznej wiadomości
W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Powiatu Rawskiego położonych w Rawie Mazowieckiej w obrębie 4 przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego

Numer ewidencyjny działki	Oznaczenie w księdze wieczystej	Pow. w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Warunki zagospodarowania	Cena (netto)
udział ½ w działce 206/9,	LD 1 R / 00033895/8	Udział ½ w powierzeni 2831m²	Przy ul. Tomaszowskiej Obręb 4	Nieruchomość zabudowana: budynkiem biurowym i budynkiem portierni . W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej użyteczności publicznej, stacji paliw.	Łączne spełnienie poniższych warunków zagospodarowania. 1. Po zrealizowaniu transakcji kupna sprzedaży - zawarcie umowy dzierżawy z powiatem rawskim, na 10 lat. 2. Zagwarantowanie prawa nabycia przez powiat rawski sprzedanych nieruchomości lub ich części po ustaniu okresu dzierżawy.	1. Cena wywoławcza w zł - do sprzedaży: 436.500zł 2. Oferowana kwota w zł za dzierżawę (w skali miesiąca) dla Powiatu Rawskiego 3. Oferowana cena zbycia na rzecz Powiatu Rawskiego po okresie dzierżawy nie większa niż cena uzyskana w sprzedaży
206/14,	LD 1 R / 000/23384/0	1768m²	Przy ul. Tomaszowskiej Obręb 4	Nieruchomość zabudowana: dwoma budynkami murowanymi magazynowymi . W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej użyteczności publicznej, stacji paliw .	Łączne spełnienie poniższych warunków zagospodarowania. 1. Po zrealizowaniu transakcji kupna sprzedaży - zawarcie umowy dzierżawy z powiatem rawskim, na 10 lat. 2. Zagwarantowanie prawa nabycia przez powiat rawski sprzedanych nieruchomości lub ich części po ustaniu okresu dzierżawy.	1. Cena wywoławcza w zł - do sprzedaży: 427.000zł 2. Oferowana kwota w zł za dzierżawę (w skali miesiąca) dla Powiatu Rawskiego 3. Oferowana cena zbycia na rzecz Powiatu Rawskiego po okresie dzierżawy nie większa niż cena uzyskana w sprzedaży

206/7	LD 1 R / 00036277/1	163m ²	Przy ul. Tomaszowskiej Obręb 4	Nieruchomość niezabudowana. W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jako teren komunikacji – ulica zbiorcza.	Łączne spełnienie poniższych warunków zagospodarowania. 1. Po zrealizowaniu transakcji kupna sprzedaży - zawarcie umowy dzierżawy z powiatem rawskim, na 10 lat. 2. Zagwarantowanie prawa nabycia przez powiat rawski sprzedanych nieruchomości lub ich części po ustaniu okresu dzierżawy.	1. Cena wywoławcza w zł - do sprzedaży: 32.000zł + podatek VAT. 2. Oferowana kwota w zł za dzierżawę (w skali miesiąca) dla Powiatu Rawskiego 3. Oferowana cena zbycia na rzecz Powiatu Rawskiego po okresie dzierżawy nie większa niż cena uzyskana w sprzedaży
387/1, 387/2	LD 1 R / 00037315/7	pow. łącznie 4043m ²	Przy ul. Niepodległości Obręb 4	Nieruchomość zabudowana budynkiem murowanym. W budynku wyodrębnione są lokale użytkowe. Jeden lokal w użytkowaniu SPZOZ. W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jako tereny służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej, tereny komunikacji-ulica lokalna.	Łączne spełnienie poniższych warunków zagospodarowania. 1. Po zrealizowaniu transakcji kupna sprzedaży - zawarcie umowy dzierżawy z powiatem rawskim, na 10 lat. 2. Zagwarantowanie prawa nabycia przez powiat rawski sprzedanych nieruchomości lub ich części po ustaniu okresu dzierżawy.	1. Cena wywoławcza w zł - do sprzedaży: 2.820.000zł 2. Oferowana kwota w zł za dzierżawę (w skali miesiąca) dla Powiatu Rawskiego 3. Oferowana cena zbycia na rzecz Powiatu Rawskiego po okresie dzierżawy nie większa niż cena uzyskana w sprzedaży

Szczegółowe informacje uzyskać można w pokoju nr 4 Starostwa Powiatowego, 96-200 Rawa Mazowiecka, pl. Wolności 1, tel.46 814-27-45 wew. 18, 19.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 10 czerwca 2015 r. do 30 czerwca 2015 r.

Termin składania wniosków w sprawie pierwszeństwa w nabyciu działki upływa po 6 tygodniach od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości tj. w dniu 22 lipca 2015 r.

DYREKTOR

WYDZIAŁU GEODEZJI, KATASTRU
I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAM

Stefan Gorvaczka

WIEC STAROSTA

[Podpis]

STAROSTA

Józef Matysiak