

**UCHWAŁA NR VI/41/2015**  
**RADY POWIATU RAWSKIEGO W RAWIE MAZOWIECKIEJ**

z dnia 29 kwietnia 2015 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/85/2011 Rady Powiatu Rawskiego w Rawie Mazowieckiej z dnia 30 grudnia 2011 roku w sprawie określenia zasad zbywania aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej oddawania ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie**

Na podstawie art. 12 pkt 11, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r o samorządzie powiatowym ( Dz. U z 2013 roku poz.595, poz.645, z 2014r. poz.379, poz.1072) oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r o działalności leczniczej (Dz. U. z 2013 r. poz.217 z 2014 roku poz. 24, poz.423, poz.619, poz.1146, poz.1491, poz.1138, poz.1626 ) Rada Powiatu Rawskiego uchwała, co następuje:

**§ 1.** W Uchwale Nr XII/85/2011 Rady Powiatu Rawskiego w Rawie Mazowieckiej z dnia 30 grudnia 2011 roku w sprawie określenia zasad zbywania aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej oddawania ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie ( Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 23 lutego 2012 roku poz. 581) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 po ust. 2 dodaje się ust. 3 i ust. 4 w brzmieniu: „ 3. Zbycie aktywów trwałych, o których mowa w ust.1 i 2, następuje w drodze przetargu, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. W uzasadnionych przypadkach Zarząd, na pisemny wniosek Dyrektora, może wyrazić zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu na zbycie mienia ruchomego.,,;

2) § 5 otrzymuje brzmienie:„ § 5. Oddawanie nieruchomości oraz mienia ruchomego w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie wymaga pisemnej zgody Zarządu.";

3) § 6 otrzymuje brzmienie: „§ 6.1. Oddawanie nieruchomości lub mienia ruchomego w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu z zastrzeżeniem § 10.

2. Zawierane przez SPZOZ, po umowie zawartej na czas oznaczony, kolejne następujące po sobie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania lub użyczenia z tym samym podmiotem, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość lub mienie ruchome, sumują się. „,

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Rawskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodnicząca Rady Powiatu  
Rawskiego

**Maria Charązka**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z brzmieniem przepisu art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2013 roku poz. 217 z późn. zm.) zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący. Rada Powiatu Rawskiego Uchwałą Nr XII/85/2011 z dnia 30 grudnia 2011 roku określiła zasady, o których mowa w ustawie. Po kilku latach stosowania obecnej regulacji, stało się konieczne doprecyzowanie i dostosowanie jej postanowień do aktualnie istniejących potrzeb, sygnalizowanych przez SPZOZ w Rawie Mazowieckiej. Wprowadzone do treści uchwały postanowienia regulują czynności, jakie są wymagane przy oddawaniu nieruchomości lub mienia ruchomego w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, przede wszystkim w zakresie wymogu stosowania procedury przetargowej. Doprecyzowany został również tryb zbywania aktywów trwałych. Zmiany te mają na celu uczynienie zasad dokumentem aktualnym, dostosowanym do potrzeb i umożliwiającym SPZOZ gospodarowanie, mieniem własnymi i przekazanym przez Powiat w nieodpłatne użytkowanie, w sposób praktyczny, ekonomiczny oraz zgodnie z prawem.