

P R O T O K Ó Ł NR 181/2010
z posiedzenia Zarządu Powiatu Rawskiego odbytego
w dniu 14 lipca 2010 roku.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Zarządu, zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w obradach brali udział: Marzena Pakuła – Skarbnik Powiatu, Stefan Goryczka – Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, Urszula Przerwa – Dyrektor Wydziału Zdrowia i Polityki Społecznej, Janina Widulińska – Inspektor ds. kontroli, Piotr Irla – Dyrektor Wydziału Rozwoju, Promocji i Informacji. Posiedzeniu przewodniczył Starosta Rawski – Józef Matysiak.

Przyjęto następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
3. Informacja uzupełniająca dotycząca naprawy dachu na budynku warsztatów szkolnych ZS – CEZiU w Rawie Mazowieckiej.
4. Przedstawienie wyników kontroli w PUP w Rawie Mazowieckiej w zakresie prawidłowości gospodarowania mieniem w latach 2008-2009.
5. Przedstawienie projektu planu kontroli na II półrocze 2010 roku.
6. Informacja o wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości położonych w obrębie nr 4 przeznaczonych do wydzierżawienia w celu prowadzenia zakładu opieki zdrowotnej przez podmiot zewnętrzny.
7. Ustalenie czynszu dzierżawnego dla działki nr 308/5 położonych w obrębie nr 4 w związku z wnioskiem Pana Stanisława Kornackiego.
8. Rozpatrzenie wniosku „Pałac Chojnata” o wydzierżawienie części działki nr 63/2 położonych w obrębie nr 6 pod baner reklamowy.
9. Informacja Dyrektora SP ZOZ w Rawie Mazowieckiej o zobowiązaniach wobec Urzędu Marszałkowskiego i firmy „Alab”.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie.
11. Sprawy różne.
12. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1 Otwarcia posiedzenia Zarządu Powiatu o godzinie 13⁰⁰ dokonał Starosta Rawski – Józef Matysiak, witając zaproszonych gości oraz członków Zarządu.

Ad. 2 Do protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu uwag nie zgłoszono. Protokół został przyjęty jednogłośnie. Do propozycji porządku Zarządu również uwag nie zgłoszono.

Ad. 3 Informacja uzupełniająca dotycząca naprawy dachu na budynku warsztatów szkolnych ZS – CEZiU w Rawie Mazowieckiej.

Pan Piotr Irla – Dyrektor Wydziału, Rozwoju, Promocji i Informacji przedstawił informacje o kosztach naprawy dachu na budynku warsztatów szkolnych przy ZS CEZiU w Rawie Mazowieckiej w dwóch wariantach: z uwzględnieniem docieplenia papą termozgrzewalną dachu na części niższej budynku i bez docieplenia dachu na części wyższej.

- niższa część budynku (845 m²) z dociepleniem to kwota 98.865 zł + VAT.
- wyższa część budynku (585 m²) bez docieplenia to kwota 17.550 zł + VAT.
- obróbki blacharskie 30.000 zł + VAT. Co daje łączną kwotę 146.415,00 zł +VAT.

Ponadto Pan Dyrektor poinformował, iż istnieje techniczna możliwość adaptacji pomieszczeń warsztatów szkolnych na siedzibę Zarządu Dróg Powiatowych.

Zarząd Powiatu powróci do podjęcia decyzji o naprawie dachu na jednym z kolejnych posiedzeń.

Następnie Pan Irla poinformował o wynikach przetargu na budowę zespołu boisk – Orlik 2012 przy Liceum Ogólnokształcącym w Rawie Mazowieckiej. Wpłynęło 7 ofert w tym 4 odrzucono na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy prawo zamówień publicznych. Do realizacji zadania została wybrana oferta nr 5 Firma Ogrodnicza Leśniewscy Architektura Zieleni ul. Czerwonego Krzyża 6, 22-100 Chełm w cenie ofertowej 670.761,45 zł brutto, lecz firma ta nie podpisała umowy. To następnie do realizacji powyższego zadania został wybrana oferta nr 1 Firmy Media Stadion Sp. z o. o. ul. Białowieska 2, 71-010 Szczecin w cenie ofertowej 845.481,81 zł brutto.

Zarząd zapoznał się z przedstawioną informacją.

Ad. 4 Przedstawienie wyników kontroli w PUP w Rawie Mazowieckiej w zakresie prawidłowości gospodarowania mieniem w latach 2008-2009.

Pani Janina Widulińska – Inspektor ds. kontroli przedstawiła informacje o wynikach kontroli w Powiatowym Urzędzie Pracy w Rawie Mazowieckiej w zakresie prawidłowości gospodarowania mieniem w latach 2008-2009.

Zarząd Powiatu zaakceptował przedstawioną treść protokołu kontroli i zatwierdził projekt wystąpienia pokontrolnego.

Ad. 5 Przedstawienie projektu planu kontroli na II półrocze 2010 roku.

Zarząd Powiatu zatwierdził projekt planu kontroli na II półrocze 2010 roku, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. 6 Informacja o wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości położonych w obrębie nr 4 przeznaczonych do wydzierżawienia w celu prowadzenia zakładu opieki zdrowotnej przez podmiot zewnętrzny.

Pan Stefan Goryczka - Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przedstawił informacje o wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości położonych w Rawie Mazowieckiej w obrębie nr 4 (tj. nieruchomość zabudowana budynkami Szpitala Św. Ducha położona przy ul. Warszawskiej, oraz nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia położona przy ul. Niepodległości), przeznaczonych do dzierżawy w trybie

przetargu pisemnego ograniczonego. Czynsz miesięczny to kwota 55.000 zł +VAT. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 30 lat.
Zarząd Powiatu zaakceptował wysokość czynszu.

Ad. 7 Ustalenie czynszu dzierżawnego dla działki nr 308/5 położonej w obrębie nr 4 w związku z wnioskiem Pana Stanisława Kornackiego.

Zarząd Powiatu ustalił czynsz dzierżawny dla działki o nr 308/5 położonej w obrębie nr 4 Miasta Rawa Mazowiecka w wysokości 1000 zł + VAT miesięcznie. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 5 lat z możliwością 6 miesięcznego wypowiedzenia.

Ad. 8 Rozpatrzenie wniosku „Pałac Chojnata” o wydzierżawienie części działki nr 63/2 położonej w obrębie nr 6 pod baner reklamowy.

Dyrektor hotelu „Pałac Chojnata” zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części działki o nr 63/2 położonej w obrębie nr 6 Miasta Rawa Mazowiecka pod baner reklamowy.

Zarząd Powiatu pozytywnie rozpatrzył wniosek Pani Dyrektor ustalając czynsz dzierżawny w wysokości 300 zł + VAT miesięcznie. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

Ad. 9 Informacja Dyrektora SP ZOZ w Rawie Mazowieckiej o zobowiązaniach wobec Urzędu Marszałkowskiego i firmy „Alab”.

Pani Urszula Przerwa – Dyrektor Wydziału Zdrowia i Polityki Społecznej poinformowała, iż wpłynęło pismo od Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej z informacją o zobowiązaniach wobec Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi tj. kwoty 168.795,01 zł z terminem spłaty do 31.07.2010 roku, oraz o zobowiązaniach wobec firmy „Alab” Laboratorium S.A. i ich cesji na rzecz firmy „Magellan” S.A.

Ponadto Pan Daniel Aptapski – Księgowy w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Rawie Mazowieckiej przedstawił informację na podstawie sprawozdania F-01 za miesiąc maj, oraz o zagrożeniach płynności finansowej zakładu.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną informacją i zdecydował o udzieleniu szpitalowi pożyczki w wysokości 150.000,00 zł na spłatę zaległych zobowiązań.

Sprawozdanie F-01 stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 10 Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Pani Marzena Pakuła – Skarbnik Powiatu przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie 2010 roku.

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął Uchwałę Nr 270/2010 w sprawie zmian w budżecie 2010 roku. Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 11 Sprawy różne.

W sprawach różnych ustalono kolejny termin posiedzenia Zarządu na dzień 23.07.2010 r. na godzinę 13⁰⁰.

Ad. 12 Wobec wyczerpania tematów zawartych w przyjętym porządku obrad i braku dalszych głosów w dyskusji Przewodniczący posiedzenia Starosta – Józef Matysiak dokonał o godzinie 15⁰⁰ zamknięcia posiedzenia Zarządu Powiatu.

W załączeniu:

- załączniki wymienione w treści protokołu.

Sporządziła : Kinga Kacprzak

Zarząd Powiatu:

Józef Matysiak Starosta Rawski (-)

Marian Krzyczkowski Wicestarosta (-)

Wacław Adamczyk Członek Zarządu (-)

Krzysztof Janeczek Członek Zarządu (-).....

Jarosław Kobierski Członek Zarządu(-).....